




Hlavní projektant	Vedoucí projektu	Vypracoval	Kontroloval	 Ing. Ivan Marek Martinov 279 277 13 Kostelec nad Labem tel.fax. +420 326 905120 e-mail: zahrarch@zahrarch.cz www.zahrarch.cz	
Ing. Ivan Marek	Ing.Barbora Eismanová	Bc.Nina Jakušová	Ing. Ivan Marek	číslo zakázky	03/08/2019
objekt: Studie rehabilitace území a posílení rekreačního potenciálu Lokalita Lešany, p.č. 40				stupeň dokumentace	Studie
				investor: Obec Nelahozeves, Školní 3, 277 51 Nelahozeves	datum
obsah: VARIANTNÍ STUDIE				měřítko	formát A3
				datum revize:	výtisk číslo: 1

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: STUDIE REVITALIZACE A POSÍLENÍ REKREAČNÍHO POTENCIÁLU
Lokalita Lešany, p.č.40

Investor: Obec Nelahozeves,
Školní čp.3,
277 51 Nelahozeves
Kontaktní osoba pan Jakub Brynda, starosta

Projektant sadových úprav: Zahradní architektura Ing. Ivan Marek
Martinov 279
Kostelec nad Labem 277 13
Ing.Ivan Marek
Ing.Barbora Eismanová, autorizovaný architekt – krajinářská architektura, ČKA 03 696
Bc.Nina JAKušová, DiS
Ing.Jakub Marek

Stupeň dokumentace: OVĚŘOVACÍ STUDIE

Datum: listopad/2019

Obsah dokumentace: Textová část:
Technická zpráva
Fotodokumentace
Ilustrační zobrazení záměru
Vizualizace

Grafická část:
Situace – studie řešení – 1:200, formát A3



HISTORIE LOKALITY, MAPOVÉ PODKLADY

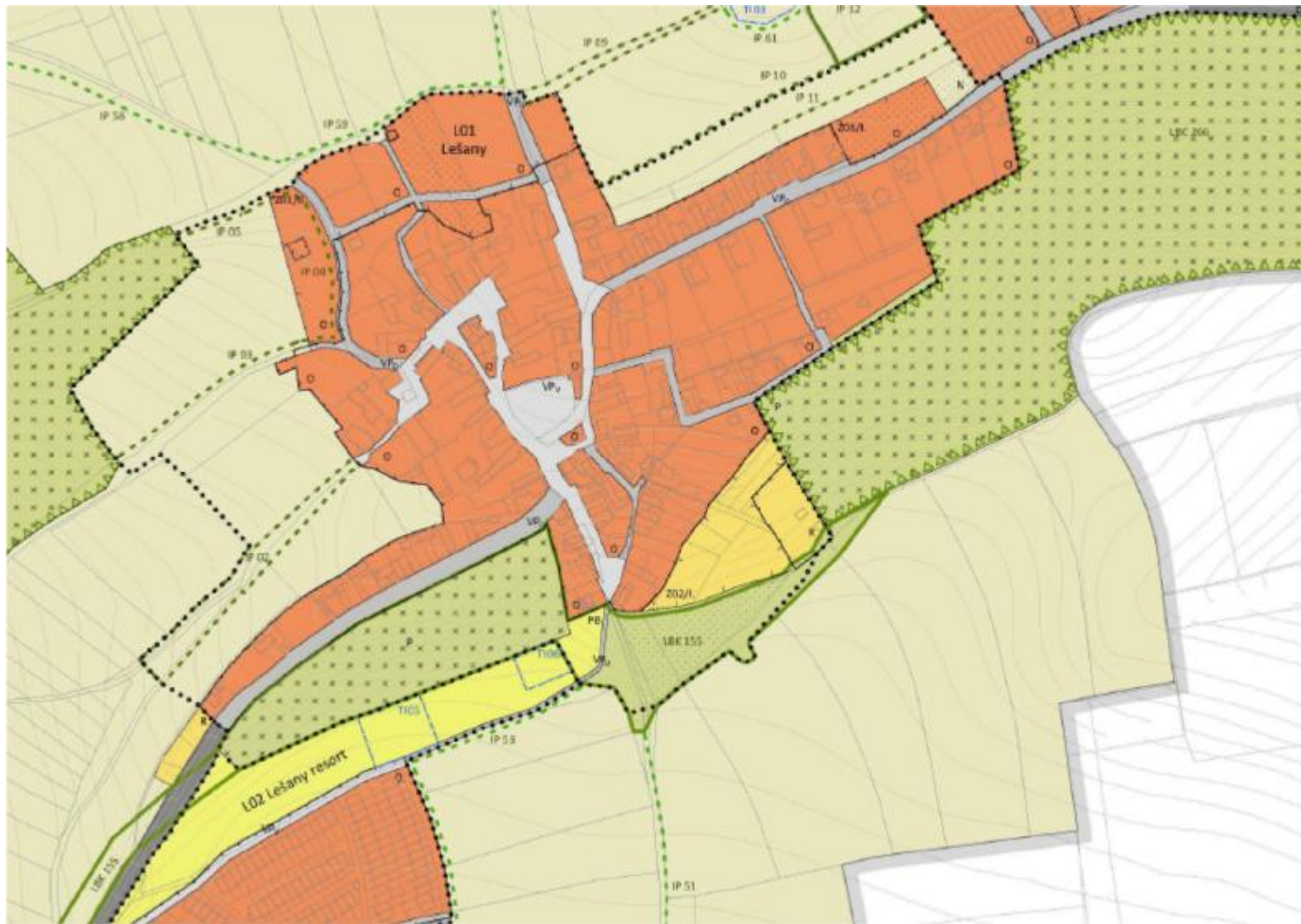
HISTORIE OBCE:

Historické mapování 1830



Historické ortofoto 1946-1949





Legenda:

STRUKTURA

Lokality

01 hranice lokality s indexem

Plochy s rozdílným způsobem využití

- x výjimečné
- VP_v veřejných prostranství hlavních
- VP_v veřejných prostranství vedlejších
- VP_o veřejných prostranství ostatních
- T vodní
- D dopravní
- O smíšené obytné
- A rekreace
- PS přírodní pobytové
- P přírodní
- N smíšené nezastav. území
- V smíšené výrobní

pozn.: označení ploch může obsahovat index popsaný v textové části

hranice zastavěného území ke dni 30.6.2016

Z01/1 hranice zastavitelné plochy s indexem / etapa

INFRASTRUKTURA

Občanské vybavení

OV část plochy pro občanské vybavení (označení obsahuje index popsaný v textové části)

Dopravní infrastruktura

- DI01 část plochy pro dopravní infrastrukturu s indexem
- D dopravní propojení
- P pěší propojení
- 200m maximální délka propojení
- naučná stezka
- směrové vedení komunikací

Technická infrastruktura

TI01 část plochy pro technickou infrastrukturu s indexem

Krajinná infrastruktura

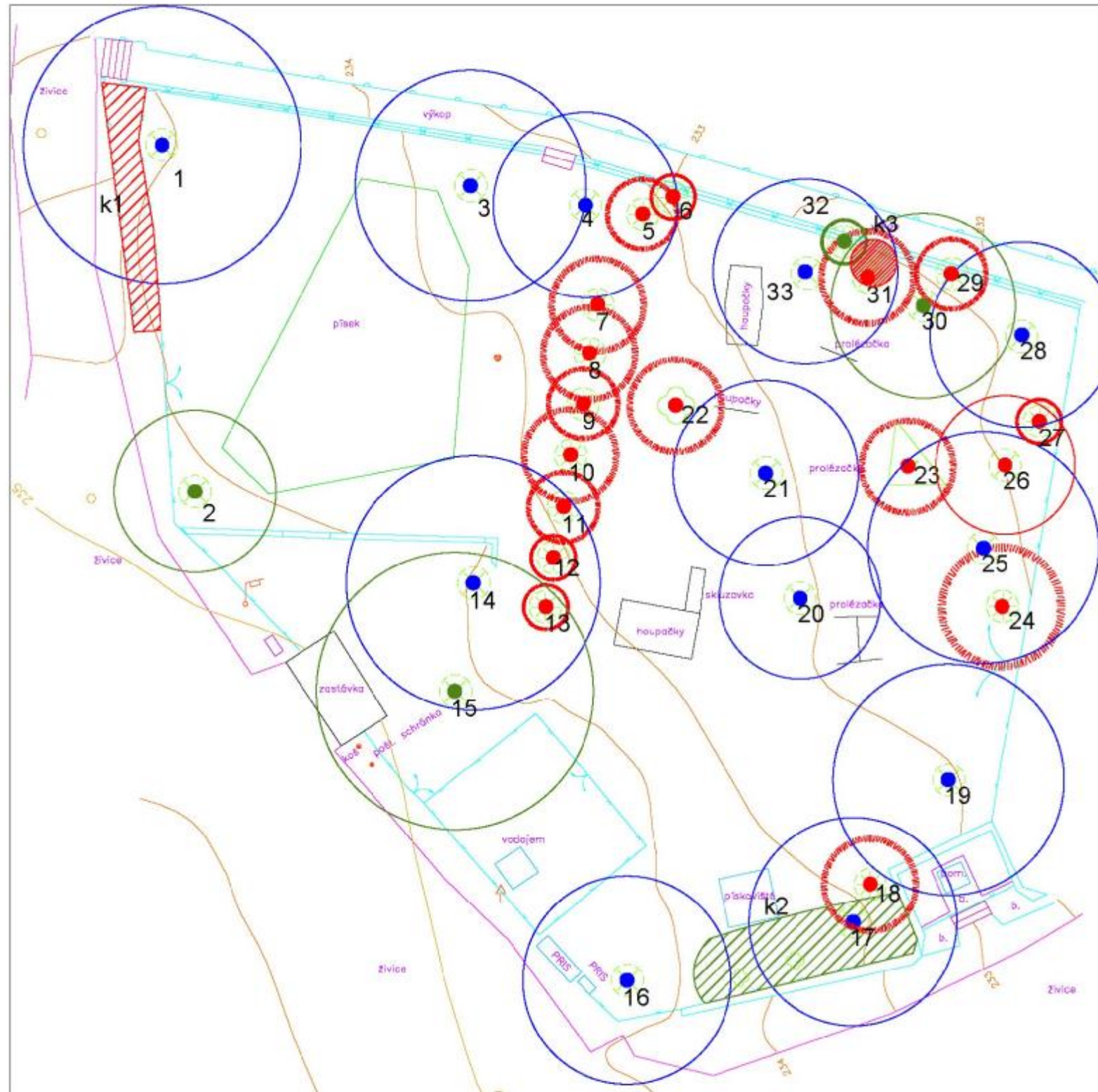
- LBC 01 lokální biocentrum s indexem
- RLC 01 regionální biocentrum s indexem
- LKC 01 lokální biokoridor s indexem
- RLKC 01 regionální biokoridor s indexem
- F 01 interakční prvek liniový rekonstruovaný s indexem
- F 01 interakční prvek liniový navržený s indexem
- F 01 interakční prvek plošný rekonstruovaný s indexem
- F 01 interakční prvek plošný navržený s indexem

INFORMATIVNÍ ČÁST

- hranice správního území obce
- hranice katastrálního území
- katastrální mapa
- vrstevnice, morfologie
- lesy
- louky a trvalé travní porosty, sady

pozn.: kresba mimo správní území obce Nelehačoves je pouze informativní

STÁVAJÍCÍ STAV, POPIS VEGETAČNÍCH PRVKŮ



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH PRVKŮ

- Dřeviny jehličnaté/listnaté
- Dřeviny solitérní ponechané bez ošetření 4ks
- Dřeviny solitérní navržené k ošetření 12ks
- Dřeviny solitérní ke kácení 17ks
- Keře a keřové skupiny bez zásahu 26m²
- Keře a keřové skupiny k odstranění 18m²

Hlavní projektant	Vedoucí projektu	Vypracoval	Kontroloval	<p>ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA</p> <p>Ing. Ivan Marek Martinov 279 277 13 Kostelec nad Labem tel./fax. +420 326 905120 e-mail: zahrarch@zahrarch.cz www.zahrarch.cz</p>
Ing. Ivan Marek	Ing. Barbora Eismanová	Ing. Barbora Eismanová	Ing. Ivan Marek	
Objekt: Revitalizace a posílení rekreačního potenciálu Loklata Lešany p.č. 40				číslo zakázky: 05/11/2019 stupeň dokumentace: Průzkumy a rozbor datum: listopad/2019 měřítko: 1:200 formát: A3 datum revize: výtisk číslo: 1
Investor: Obec Nelahozeves				
Obsah: SITUACE - Dendrologický průzkum, Návrh péstebních opatření				

Tabulka dendrometrických hodnot stávajících dřevin

Legenda navržených opatření - podrobně v TZ

S-RZ - Řez zdravotní
S-RLSP Lokální redukce směrem k překážce
S-RLLR - Lokální redukce z důvodu stabilizace
S-KPP - Postupné kácení s překážkou v dopadové ploše
BO - Bez ošetření
S-VDH - Instalace dynamické vazby v horní úrovni
PB-KZ - Konzervační ošetření dutin spočívající v jejich zastřešení
IS - Inženýrské sítě
KTS - Keřový tvar stromu

Číslo stromu	Taxon	Obvod kmene v 1,3 m (cm)	Průměr kmene stromu na řezné ploše (cm)	Nasazení koruny (m)	Průměr koruny (m)	Výška (m)	Fyziologické stáří (1-5)	Fyziologická vitalita (1-5)	Zdravotní stav (1-5)	Stabilita (1-5)	Provozní bezpečnost (0-3)	Cíl dopadu (0-3)	Perspektiva stromu (P, K, N)	Biomechanická vitalita	Suche větve v koruně max do X%	Návrh opatření 1	Návrh opatření 2	Poznámka k pěstebnímu opatření	Náročnost opatření (1-3)
1	Fraxinus excelsior	170	68	1,5	12	17	4	1	2	2	1	3	P	tlakové větvení, jednostranný, v zápoji	15	S-RZ, S-RLLR			2
2	Aesculus hippocastanum	107	41	3	7	10	4	2	3	2	1	3	P	dutina, hniloba, deformace kmene, prohnutý	5	BO	SLEDOVAT		
3	Tilia cordata	154	62	1	10	24	4	2	2	2	2	3	P	tlakové a kodominantní větvení, dvě podrůstající ramena	15	S-RZ, S-RLLR, S-RLPV	S-VDH		2
4	Tilia cordata	132	57	1	8	19	4	2	2	1	1	3	P	v zápoji, částečně jednostranný, nálet Prunus cerasifera, poškozený povrchový kořen	10	S-RZ, S-OV, S-RLPV			2
5	Picea pungens	35	14	1	3	7	3	2	3	1	0	3	N	podrůstající, konkurující, dutina, nevhodná výsadba	10	S-KPP			
6	Taxus baccata	-	6	0	2	2	3	1	2	1	0	3	P	soliterní keř terminálního růstu, podrůstající	5	S-KPP			
7	Picea pungens	79	35	2	4	15	5	3	3	2	2	3	N	v liniové výsadbě, nevhodná dožívající výsadba, v zápoji, prosychající, mírně vychýlený, dutina, poškození kmene	25	S-KPP			
8	Picea pungens	66	31	2	4	14	5	3	3	2	2	3	N	v liniové výsadbě, nevhodná dožívající výsadba, v zápoji, prosychající, poškození kmene, dutina, výtok pryskyřice	30	S-KPP			
9	Picea pungens 'Glauca'	53	21	3	3	14	5	3	3	2	2	3	N	v liniové výsadbě, nevhodná dožívající výsadba, v zápoji, prosychající, poškození kmene, dutina, deformace kmene, výtok pryskyřice	35	S-KPP			
10	Picea pungens	72	27	2	4	8	5	3	3	2	2	3	N	v liniové výsadbě, nevhodná dožívající výsadba, v zápoji, prosychající, odlomený terminál, výtok pryskyřice	30	S-KPP			
11	Picea pungens	53	21	2	3	12	5	3	3	2	2	3	N	v liniové výsadbě, nevhodná dožívající výsadba, v zápoji, prosychající, podrůstající, konkurující	40	S-KPP			
12	Picea pungens	47	23	2	2	8	5	3	3	2	2	3	N	v liniové výsadbě, nevhodná dožívající výsadba, v zápoji, prosychající, odlomený terminál, jednostranný, podrůstající, konkurující	40	S-KPP			
13	Picea pungens	41	27	1	2	9	5	3	3	2	2	3	N	v liniové výsadbě, nevhodná dožívající výsadba, v zápoji, prosychající, jednostranný, vychýlený, podrůstající, konkurující, zduření báze, poškození kmene, výtok pryskyřice	25	S-KPP			
14	Betula pendula	160	78	2	11	20	5	2	3	2	2	3	K	poškozené povrchové kořeny, dvojkmen od 2 m	15	S-RLLR	Vyčištění úžlabí		2
15	Betula pendula	166	67	3	12	23	5	2	3	2	1	3	K	jednostranný, v zápoji, rozsáhlé mechanické poškození kmene, doupný	10	BO	SLEDOVAT		
16	Tilia cordata	182	82	1	9	18	4	2	2	2	1	3	P	tlakové větvení, rameno nad komunikací, poškozené povrchové kořeny	10	S-RZ, S-RLLR		redukce ramene nad kom.	2
17	Tilia cordata	151	77	1	9	18	4	2	2	2	1	3	P	tlakové a kodominantní větvení	10	S-RZ, S-RLLR, S-RLPV			2
18	Picea abies	66	28	6	4	16	5	3	3	2	1	3	N	v těsném zápoji, chřadnoucí, konkurující	20	S-KPP			
19	Tilia cordata	176	77	2	10	20	4	2	2	1	0	3	P	průběžný, tlakové a kodominantní větvení	10	S-RLLR, S-RLPV	S-VDH	redukce u pomníku	2
20	Fraxinus excelsior	82	48	2	7	14	4	2	3	2	1	3	K	deformace kmene - v koruně vyrovnaná, dutina, hniloba, původně nálet a vícekmenný, podrůstající rameno	10	S-RZ, S-RLLR			2
21	Fraxinus excelsior	110	68	2	8	17	4	3	3	2	2	3	P	lahvicovitá báze, prosychající, rozsáhlá centrální dutina, Aceria fraxinivora	30	S-RB	SLEDOVAT		2
22	Juniperus x media	-	21	0	4	2	5	3	3	1	0	3	N	KTS, dobová výsadba	20	S-KPP			
23	Juniperus x media	-	12;13	0	4	2	5	3	3	1	0	3	N	KTS, dobová výsadba, původně dvojkmen	20	S-KPP			
24	Picea abies	85	34	1,5	5	18	5	3	3	2	1	3	N	v těsném zápoji, konkurující, chřadnoucí, povrchové kořeny, jednostranný	35	S-KPP			
25	Tilia cordata	166	57	1	10	19	4	2	3	2	1	3	P	podrůstající rameno, dvojkmen od 1,5 m	10	S-RZ, S-RLLR		redukce podrůstajícího ramene	2
26	Betula pendula	97	40	-	6	18	5	5	5	3	3	3	N	odumřelý	100	S-KPP			
27	Picea pungens	38	23	2	2	8	3	3	3	1	1	3	N	prosychající, podrůstající, konkurující, vychýlený terminál		S-KPP			
28	Tilia cordata	135	53	1	8	16	4	2	2	2	2	3	P	tlakové a kodominantní větvení, výmladky		S-RZ, S-OV, S-RLPV, S-RLLR			2
29	Taxus baccata	-	12	0,0	3	3	3	1	2	1	0	3	P	terminální růst, pozice v konfliktu s oplocením		S-KPP			
30	Betula pendula	119	49	6	8	20	5	3	3	2	1	3	K	deformace kmene, vysoko vyvětvený		BO	SLEDOVAT		
31	Picea pungens 'Glauca'	47	18	1,5	4	7	3	3	3	2	2	3	N	podrůstající, konkurující, vychýlený, nevhodná výsadba		S-KPP			
32	Taxus baccata	-	5	0	2	1,5	3	1	2	1	0	3	P	terminální růst, pozice v konfliktu s oplocením		BO			
33	Tilia cordata	119	55	1,5	8	21	4	2	2	1	0	3	P	dutinka na kmeni do které zatéká, mírná deformace kmene		S-RLPV	PB-KZ		1

Číslo položky	Taxon	Plocha keřových skupin (m2)	Výška (m)	Biomechanická vitalita	Návrh opatření
k1	Ligustrum vulgare, Prunus padus	15	do 2	zanedbaná výsadba a obrosty pařezů	Celoplošná likvidace
k2	Philadelphus coronarius	26	do 2	4 keře ve skupině rostoucí v oplocení	Běžná údržba
k3	Fraxinus excelsior	3	3	vychýlený nálet, deformace	Kácení pr.km.do 20 cm

METODIKA INVENTARIZACE STÁVAJÍCÍCH SOLITERNÍCH DŘEVIN

Číslo stromu:

Udává číslo stromu

Taxon

Určuje se rod, druh a pokud lze, i kultivar stromu. Byla použita nomenklatura dle Hurycha.

Dimenze kmene

Obvod kmene je udáván v centimetrech, měřen ve výšce 1,3 m nad úrovní terénu, kolmo na osu kmene. Průměr kmene je pak měřen na řezné ploše pařezu.

Nasazení a průmět koruny

Udáván v metrech odhadem nebo jednoduchým měřením

Plocha koruny

Vypočtená podle změřeného průměru, udávaná v m2

Výška

Udávána v metrech u referenčních stromů k dané ploše měřena výškoměrem. U ostatních stromů odhadovaná.

Fyziologické stáří

Charakterizuje strom z hlediska jeho vývojové ontogenetické fáze:

1. mladý strom ve fázi ujímání,
2. aklimatizovaný mladý strom,
3. dospívající strom,
4. dospělý strom,
5. senescentní strom.

ARBORISTICKÝ PRŮZKUM:

Fyziologická vitalita (životní funkce, vitalita, životaschopnost)

Charakterizuje strom z hlediska jeho fyziologické aktivity. Hodnotí se parametry ukazující na jeho životaschopnost - schopnost reagovat na vlivy prostředí a bránit se napadení patogenními organismy. Hlavním hodnoceným parametrem je defoliace koruny, počet ročníků jehlic, malformace větvení na periférii koruny, vývoj sekundárních výhonů, významné napadení chorobami či škůdci, dynamika výškového přírůstu mladých dřevin. *Principem hodnocení je zachytit dlouhodobý průběh vitality a vyloučit akutní krátkodobé vlivy jako např. jednorázovou defoliaci v důsledku žiru hmyzu).*

1. výborná až mírně snížená,
2. zřetelně snížená,
3. výrazně snížená,
4. zbytková vitalita,
5. suchý strom.

Zdravotní stav (defekty a poškození)

Zhodnocením stavu stromu z hlediska mechanického narušení či poškození jeho kořenového systému, kmene a větví a přítomnost silných suchých větví. Jako narušení se chápe přítomnost růstových defektů (např. defektní a poškozené větvení), zjištěná mechanická poškození (rány, stržená kůra, dutiny, výletové otvory apod.) a napadení patogenními organismy (především dřevokaznými houbami a hmyzem). Do hodnocení se nezařazuje vliv nevhodného ořezu.

1. zdravotní stav výborný až dobrý,
2. zhoršený,
3. výrazně zhoršený,
4. silně narušený,
5. kritický/rozpadlý strom.

Stabilita

Hodnotí úroveň rizika selhání stromu vývratem, zlomem kmene nebo odlomením části koruny. Náplní je hodnocení rozsahu symptomů, které jsou vizuálně patrné a tím je přítomnost defektních větvení (tlakové vidlice, poškození kosterních větvení apod.), symptomy infekce hlavních nosných částí dřevními houbami či hmyzem, přítomnost dutin a výletových otvorů, habituální defekty (významně zvýšené těžiště koruny, asymetrická koruna), sekundární výhony, trhliny v hlavních nosných částech, nekompensovaný náklon kmene, infekce či narušení mechanicky významného kořenového prostoru, atd.

1. výborná až dobrá (nenarušená),
2. zhoršená,
3. výrazně zhoršená,
4. silně narušená,
5. kritická.

Provozní bezpečnost

Provozní bezpečnost je determinovaná především biomechanickou složkou vitality dřevin. Ta udává u odolnost vůči rozlomení, vyvrácení či jiné destrukci. Sleduje množství, typy a míru defektů či podmínek, které vytvářejí predispozice k tomuto selhání. Zjednodušená stupnice hodnocení 0-3.

- 0- optimální - Stromy zcela bezpečné, resp. bez zjevných defektů a nevyžadující žádné zásahy k jejich stabilizaci.
- 1- snížená - Stromy s mírnými, příp. teprve se rozvíjejícími defekty. V případě delší prodlevy zásahu se jejich stav může snadno zhoršit do nižšího stupně.
- 2- silně snížená - Stromy s výraznými defekty, náchylné k selhání, zlomu či vývratu vyžadující rychlý zásah.
- 3- havarijní stav - stromy v havarijním stavu nebo s fatálními defekty vyžadující okamžitý zásah k jejich stabilizaci, příp. kácení.

Cíl dopadu

Hodnotí intenzitu provozu na stanovišti a možnost ublížení na zdraví nebo poškození majetku v dopadovém prostoru stromu. Nehodnotí provozní bezpečnost stromu, ale pouze stanoviště. Zjednodušená stupnice hodnocení 0-3.

- 0- bez rizika - Extenzivní, málo využívané plochy s nízkým provozem, dostatečně vzdálené od budov a konstrukcí.
- 1- nízká míra rizika - Málo exponované plochy s mírným provozem.
- 2- střední míra rizika - Častěji využívané plochy s vyšším provozem nebo častějším výskytem osob.
- 3- vysoké riziko - Plochy s častým a dlouhodobým výskytem osob, intenzivním provozem (komunikace, parkoviště), nebo v blízkosti staveb v dopadové zóně stromů.

Perspektiva stromu

Perspektiva dřeviny na lokalitě je souhrnná hodnota vyjadřující životnost a délku uplatnění stromu z péstebního hlediska.

Stupeň P - dřeviny alespoň střednědobě perspektivní - Dřeviny se středně až dlouhodobou perspektivou, které nemají zásadní zjevné znaky, jež by zásadně zkrátily jejich setrvání na stanovišti.

Stupeň K - dřeviny se zkrácenou perspektivou (krátkodobé perspektivní, perspektiva dočasná) - Dřeviny, které mají výrazné znaky, co značně snižují jejich dlouhodobou perspektivu.

Stupeň N - dřeviny neperspektivní a havarijní - Dřeviny ve špatném zdravotním stavu, nebo i takové, u kterých není účelné vynakládat prostředky na jejich další stabilizaci či ošetření, stromy havarijní.

Biomechanická vitalita

Popisuje významné anomálie či defekty na kořenech, bázi, kmeni a v koruně stromu, které mohou být zásadní z hlediska snížení biomechanických vlastností dřeviny, nebo pro upřesnění stavu dřeviny a určení způsobu jejího ošetření. Popisovány bývají zejména růstové defekty, infekce, dutiny a různá mechanická poškození, suché větve či nepravidelný tvar koruny. Dále podezření na výskyt zvláště chráněných druhů organizmů a aktuálně patrné faktory, jež ovlivňují nebo mohou do budoucna ovlivňovat stav jedince (výkopy v kořenovém prostoru, patrné změny výšky terénu, napadení škůdci, provedené vylepšení stanovištních poměrů jedince a podobně)

Návrh péstebního opatření

Specifikován je vždy základní udržovací řez, případně speciální zásah (obvodová redukce), u některých dřevin navíc s bližší specifikací nebo s ošetřením nad rámec základního zásahu (lokální odlehčení, vazba apod.).

POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU:

Jedná se o návsní prostor obce s velkým potenciálem pro setkávání místních občanů. Jedná se o oplocený prostor s možností jeho uzavření a potenciální časové regulace vstupu. V JZ části je vklíněna autobusová zastávka a podzemní vodojem. V jižní části na plochu navazuje pomník obětem I.Světové války.

Plocha je vybavena zastaralými dožívajícími herními prvky bez nezbytných dopadových ploch a ostatních bezpečnostních prvků dle platných norem. V centrální části jsou pozůstatky zpevněné plochy sportoviště a fotbalová branka.

Stromová vegetace je zastoupena domácími druhy listnatých dřevin – zejména po obvodu plochy (lípy, jírovce, jasany, břízy). V centrální části jsou pak v přehoustlém porostu mladší výsadby jehličin (*Picea pungens*, *Picea abies*), které měly zřejmě vytvářet bariéru mezi sportovištěm a herními prvky. V současné době je však porost přehoustlý, ve stínu vzrůstných listnáčů, s nízkou perspektivou a četnými poškozeními. Tyto tak budou odstraněny a plocha značně prosvětlena se zásadním zlepšením růstových podmínek ponechaných dřevin.

Projekt neřeší obvodové oplocení a vymezení plochy (část oplocení je poškozená), specifikuje však návrh péstebních opatření na jednotlivých dřevinách a šířeji se zabývá potenciálem rekreačního využití dané plochy v návaznosti na její umístění ve středu části obce tzv. Dolní návsi.

Kolizní zeleň



Perspektivní zeleň



Dožilé herní prvky a plochy



FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU VEGETAČNÍCH PRVKŮ



Vzrostlé perspektivní dřeviny k ponechání, ošetření a začlenění do navrhovaných úprav

Dřeviny vyžadující stabilizační zásah



Dřeviny určené ke kácení



Perspektivní keřové skupina tvořící odclonění od komunikace

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU ABIOTICKÝCH PRVKŮ



Dožívající štěrkové hřiště s pozůstatky betonových obrub



Rozpadající se nesourodé oplocení



Dožívající, dobové herní prvky neodpovídající bezpečnostním, hygienickým, kvalitativním ani estetickým nárokům



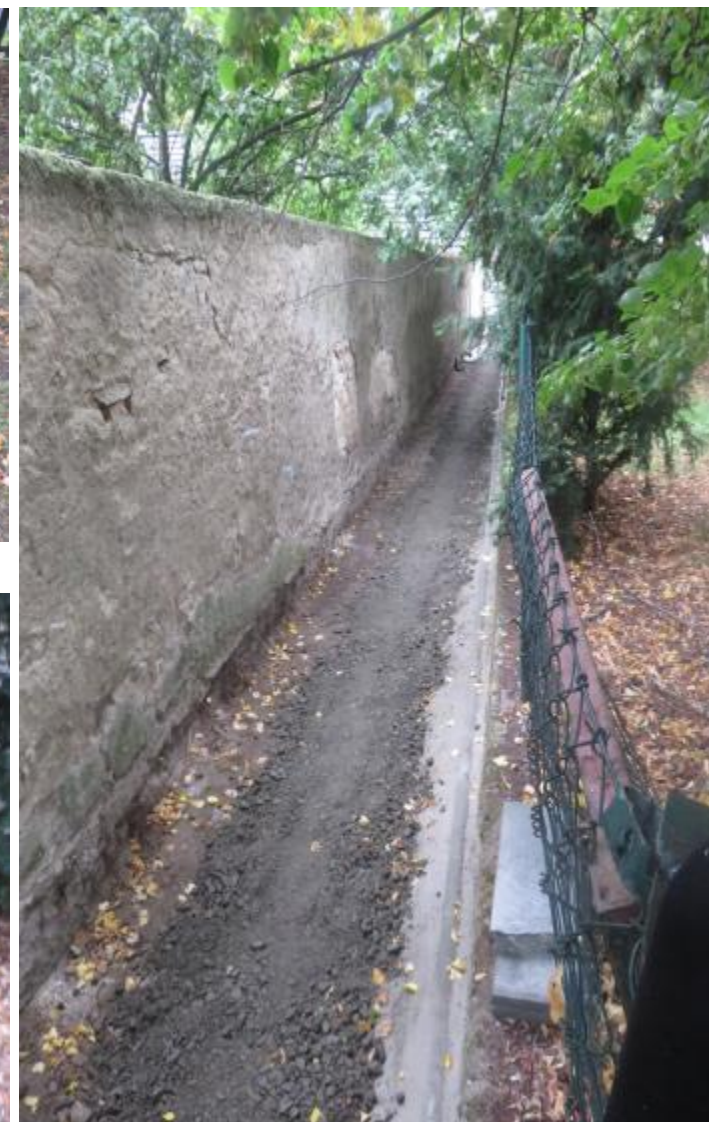
Novější pužitelný cvičební prvek



Památník k začlenění do navrhovaných úprav



Dožívající poškozený mobiliář



Nově rekonstruovaný chodník

NÁVRH ŘEŠENÍ PLOCHY

VARIANTA A

Záměr řešení:

Komplexní revitalizace území zahrnující péstební opatření na stávající zeleni, doplnění vegetačních prvků, prvků mobiliáře a aktivit pro všechny věkové kategorie uživatelů tak, aby byl vytvořen centrální obecní funkční setkávací prostor místních občanů, ale i turistů.

Vegetační prvky:

Stávající vegetace bude stabilizována a ošetřena dle předloženého dendrologického průzkumu. Zachovány budou perspektivní listnaté dřeviny, které utváří charakter místa a které zajistí stinné prostředí pro uživatele plochy. V prolukách a místech po odstraněných jehličnanech budou dosazeny nové stromové solitéry, které zajistí věkovou a prostorovou kontinuitu dané vegetační struktury. Keřové patro bude zakládáno v menší míře ve snaze zajištění přehlednosti veřejné plochy. Žádoucí je však optické odclonění pomníku ze strany parkové úpravy, které mu vytvoří příjemné pozadí pro pohled z čela pomníku a zároveň toto pietní místo opticky oddělí od aktivního dění v parku.

Nižší keřový porost bude založen při západním vstupu do plochy, kde částečně odcloní pobytový prostor s petanquem a grilem.

Trávník bude zakládán ve dvou odlišných travních směsích. V centrální partii bude založen sečený pobytový trávník pro aktivní využití. V obvodových partiích pod stromy je možné založit bylinný trávník s nižšími nároky na pravidelnost seče a s vyšší biologickou diverzitou.

Zpevněné plochy:

Navržené zpevněné plochy plně respektují prostorové uspořádání úpravy včetně stávajících přístupů pro pěší i pro techniku údržby. Použita je jednoduchá kombinace mlatových pobytových ploch a pěšin a kamenné dlažby ze žulových odseků v partiích kde by mohly být mlaty následně poškozovány (pojezd techniky, prostor pro grilování).

Trasování mlatové cesty umožňuje pohodlné propojení veškerých aktivit v úpravě a zjednoduší tak pohyb kočárků či osob se sníženou pohyblivostí.

Aktivity:

Součástí komplexního řešení návěsního parčíku je jeho doplnění o adekvátní aktivity pro všechny věkové kategorie uživatelů.

Ty budou rovnoměrně rozmístěny v parku tak, aby si jednotlivé činnosti nekonkurovaly a v parku byly k dispozici aktivní i klidové zóny.

V západní partii plochy, v místě stávajících pozůstatků sportoviště bude zřízena pobytová plocha s hřištěm na pétanque a grilem, která umožní i konání menších kulturních akcí na návěsním prostoru. Využito bude stávající betonové opěrky k vyrovnání terénu ke zřízení posezení.

Z centrální plochy je vedena okružní mlatová cesta vedoucí k aktivním plochám s prvky pro kategorii mladších dětí a teenagerů.

V ploše bude doplněn mobiliář ve formě parkových a kruhových laviček, odpadkových košů, provozního řádu.

Osvětlení plochy je částečně řešeno stávajícím osvětlením okolního veřejného prostoru, uvnitř plochy je s ohledem na hustou okolní zástavbu nežádoucí, neboť by prodlužovalo večerní využití plochy a s tím spojený potenciální hluk.

Vhodné je však doplnění elektropřípojky (rozvaděče) do centrálního pobytového prostoru pro případ konání společenských kulturních nebo sportovních akcí.









VARIANTA B

Záměr řešení:

Komplexní revitalizace území zahrnující pěstební opatření na stávající zeleni, doplnění vegetačních prvků, prvků mobiliáře a aktivit pro všechny věkové kategorie uživatelů tak, aby byl vytvořen funkční setkávací prostor místních občanů, ale i turistů.

Vegetační prvky:

Stávající vegetace bude ošetřena dle předloženého dendrologického průzkumu. Zachovány budou perspektivní listnaté dřeviny, které utváří charakter místa a které zajistí stinné prostředí pro uživatele plochy. V prolukách a místech po odstraněných jehličnanech budou dosazeny nové stromové solitéry, které zajistí věkovou a prostorovou kontinuitu dané vegetační struktury. Keřové patro bude zakládáno v menší míře ve snaze zajištění přehlednosti veřejné plochy. Žádoucí je však optické odclonění pomníku ze strany parkové úpravy, které mu vytvoří příjemné pozadí pro pohled z čela pomníku a zároveň toto pietní místo opticky oddělí od aktivního dění v parku.

Nižší keřový porost bude založen při západním vstupu do plochy, kde částečně odcloní pobytový prostor. Trávník bude zakládán ve dvou odlišných travních směsích. V centrální partii bude založen sečený pobytový trávník pro aktivní využití. V obvodových partiích pod stromy je možné založit bylinný trávník s nižšími nároky na pravidelnost seče a s vyšší biologickou diverzitou. Objekt vodojemu je vhodné odclonit prostřednictvím proucí zeleně na oplacení.

Zpevněné plochy:

Navržené zpevněné plochy plně respektují prostorové uspořádání úpravy včetně stávajících přístupů pro pěší i pro techniku údržby. V centrální části v místě stávajícího sportoviště je zřízena mlatová plocha utvářející velkorysý setkávací a aktivní prostor s mobiliářem a aktivními prvky (šachovnice), basketbalový koš, prvky workout. Do zbývajících částí plochy je přístup k propojení jednotlivých aktivit prostřednictvím kamenné dlažby se širokou spárou, kterou je možno zatravnit a docílit tak efektu přirozeného průniku vegetace a zpevněných ploch. Tato je rozšířena do pobytového prostoru v blízkosti objektu navrženého přístřešku x občerstvení.

Dopadová plocha pro sportoviště - workout a basket (Streetball) je tvořena měkkým EPDM granulátem.

Aktivity:

Součástí komplexního řešení parku je jeho doplnění o adekvátní aktivity pro všechny věkové kategorie uživatelů obce.

Ty budou rovnoměrně rozmístěny v parku tak, aby si jednotlivé prvky nekonkurovaly a v parku byly k dispozici aktivní i klidové zóny.

V západní partii plochy, v místě stávajících pozůstatků sportoviště bude zřízena pobytová plocha s mobiliářem, dlážděnou šachovnicí a sportovními prvky workout a basketbalovým košem. Tato sportovní plocha bude od přilehlého pozemku oddělena obloukovou stěnou (beton, kov, dřevo), která bude výtvarně pojednána nebo určena k dokreslení dětmi.

Ve východní části parku pak budou doplněny herní prvky pro děti.

Centrální pobytový trávník je doplněn relaxačními lehátky.

Významnou součástí tohoto řešení je rozšíření - doplnění objektu stávající autobusové čekárny o menší sezónní objekt - přístřešek, případně i s provozovnou občerstvení, který výrazně zvýší rekreační potenciál dané plochy a komunitní život v lokalitě

V ploše bude doplněn mobiliář ve formě parkových laviček, lehátek, odpadkových košů, provozního řádu.

Osvětlení plochy je částečně řešeno stávajícím osvětlením okolního veřejného prostoru, uvnitř plochy je s ohledem na hustou okolní zástavbu nežádoucí, neboť by prodlužovalo večerní využití plochy a s tím spojený potenciální hluk.

Vhodné je však doplnění elektropřípojky (rozvaděče) do zřizovaného přístřešku pro případ konání společenských kulturních nebo sportovních akcí.









FOTODOKUMENTACE REFERENČNÍCH PRVKŮ - ZPEVNĚNÉ PLOCHY



Mlatové plochy a odpočívadla

Dlažba ze žulových odseků



Kamenná dlažba se širokou zatravněnou spárou pro vsak vody

Plocha EPDM pro workout a basketbalový koš



Dlážděná šachovnice



hřiště na pétanque



Zvýšené sedací prvky po obvodu pobytové plochy



FOTODOKUMENTACE REFERENČNÍCH PRVKŮ – VYBAVENÍ DĚTSKÉ HERNÍ PRVKY



Vertikální didaktické prvky na oplocení



Prvky pro nejmenší uživatele



Případné Tématické prvky



Lezečí prvky



FOTODOKUMENTACE REFERENČNÍCH PRVKŮ – VYBAVENÍ SPORTOVNÍ PRVKY



Workout



Slackline



Streetball



Stolní tenis



Stěna k pomalování za sportovištěm

FOTODOKUMENTACE REFERENČNÍCH PRVKŮ – MOBILIÁŘ



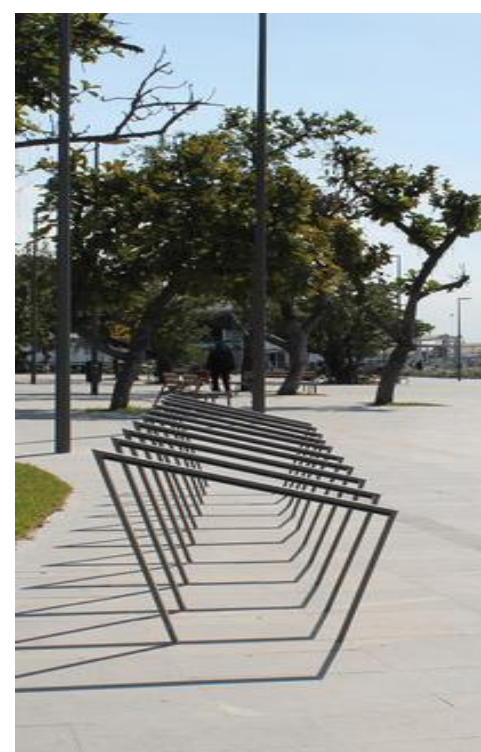
Parkové lavičky, piknikový set, kruhová lavice pod stromem



Parková lehátka



Odpadkové koše



Stojan na kola



FOTODOKUMENTACE REFERENČNÍCH PRVKŮ – SPOLEČENSKÉ ZÁZEMÍ



Sezónní kavárna, sousedské bistro



Komunitní grilování

