

Pravidla pro pronájem sálu kulturního domu obce Nelahozeves

1. Pronájem sálu je možný pouze na základě písemné žádosti schválené starostou/kou, nebo místostarostou/kou obce.
2. Na pronájem sálu musí být uzavřena nájemní smlouva, kterou podepisuje za obec Nelahozeves starosta/ka nebo jí(m) pověřený zastupitel obce.
3. Je zakázáno, na základě žádosti občana s trvalým pobytem v obci Nelahozeves nebo spolku obce Nelahozeves, pronajmout sál pro třetí osobu.
4. Sál je před pořádáním akce protokolárně předán pověřeným obecním zastupitelem nebo správcem obecních budov nájemci společně s klíči. Po ukončení akce je opět protokolárně vrácen. Při předání a převzetí jsou obě strany povinny zaznamenat veškeré skutečnosti, které by mohly mít vliv na prokázání bezvadného stavu.
5. V případě, že při pořádání akce způsobí nájemce pronajímateli škodu na jeho majetku, je povinen ji bezezbytku nahradit. V případě, že se obě strany vzájemně nedohodnou na výši a způsobu úhrady, rozhodne ve sporných věcech soud. K úhradě škody do 5000,- bude použita vratná kauce.
6. Nájemce je povinen na požádání kteréhokoliv člena obecního zastupitelstva předložit ke kontrole v době pořádání akce platnou smlouvu na pronájem sálu a umožnit kontrolu dodržování těchto pravidel.
7. Pokud dojde v době kontroly ke zjištění, že nájemce porušil ustanovení nájemní smlouvy, a to k újmě obce Nelahozeves, je povinen škodu nahradit (překročení sjednané doby nájmu – bude doložena sazba dle platného ceníku).
8. Ceny za pronájem sálu jsou stanoveny následovně:

Mimo topnou sezonu			
	Kč/h místní spolky	Kč/h ostatní	Kč/h politické strany a sdružení
Sál	0,00 Kč	250,00 Kč	250,00 Kč
Sál + bar + výčep	0,00 Kč	350,00 Kč	350,00 Kč
	Jednorázová částka		
Vratná kauce	0,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Na úklid	1 000,00 Kč		
V topné sezoně			
	Kč/h místní spolky	Kč/h ostatní	Kč/h politické strany a sdružení
Sál	0,00 Kč	350,00 Kč	350,00 Kč
Sál + bar + výčep	0,00 Kč	450,00 Kč	450,00 Kč
	Jednorázová částka		
Vratná kauce	0,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Na úklid	1 000,00 Kč		

KD se pronajímá vždy na 24 hodin (jednodenní akce = 24h; dvoudenní akce = 48h).

9. Pronájem sálu se hradí zálohově před převzetím sálu před akcí s následným vyúčtováním po předání zpět v bezvadném stavu. Případné vzniklé škody je nájemce povinen uhradit do 10-ti dnů po ukončení akce, pokud nebude rozhodnuto obecním zastupitelstvem na základě písemné žádosti nájemce jinak.
10. Zakazuje se přibíjení ozdob a reklam na stěny v KD. K uchycení reklam a ozdob je nutno využít stávajících možností. Výzdoba sálu a předsálí, včetně osobních věcí, bude odstraněna v den, sjednaný pro ukončení akce.
11. **V celém objektu KD je přísný zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm, vyjma použití nainstalovaných sporáků, pod pokutou 10 000,- pořadateli.**
12. **V prostorách KD se nesmí pořádat žádné prodejní a předváděcí akce pod pokutou 10 000,- pořadateli.**
13. Pořadatel je povinen dodržovat bezpečnostní a požární předpisy, zajistit si pořadatelskou službu a požární hlídku.
14. Nedílnou součástí pravidel pro užívání KD je Předávací protokol o pronájmu KD
15. Tato pravidla jsou i součástí nájemní smlouvy.

Schváleno usnesením č. 6/12/2013 zastupitelstva obce Nelahozeves ze dne 16.12.2013