



STRATEGICKÝ PLÁN OBCE NELAHOZEVES



KVĚTEN 2012



Dominanta obce – zámek

PŘEDMLUVA

Strategický plán obce Nelahozeves je koncepčním dokumentem, který

- v analytické části rekapituluje současný stav obce, hodnotí silné a slabé stránky, možná rizika a perspektivy rozvoje
- a ve strategické části formuluje vizi, jak by obec měla vypadat přibližně za deset let a stanoví problémové okruhy a projektové záměry.

Ke strategické části dokumentu jsou volně připojeny projektové karty, v nichž jsou charakterizovány jednotlivé akce, s nimiž v horizontu zhruba dvou následujících volebních období obec počítá a které jsou potřebné k tomu, aby se podařilo naplnit strategickou vizi, formulovanou v tomto strategickém plánu.

Strategický plán obce Nelahozeves vznikl v součinnosti zastupitelů obce a zpracovatelů, Přemyslovské střední Čechy o.p.s., do jehož územní působnosti obec Nelahozeves patří. Zastupitelé obce revidovali analytickou část (některá data jsou dosud ze Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2001, nová nebyla dosud k dispozici), charakterizovali společně se zpracovateli současný stav obce ve SWOT analýze, formulovali strategickou vizi své obce a připravili pro dokument projektové karty, vycházející ze stavu a očekávání na počátku roku 2012, kdy byl strategický plán obce dokončen. Do tvorby strategického plánu se zapojila také veřejnost. V měsíci dubnu byla realizována mezi obyvateli anketa, jejíž výsledky sloužily jako podkladový materiál. 9. května 2012 byl strategický plán připomínkován na mimořádném veřejném projednání.

V textu bylo využito fotografií a dalších obrazových a mapových podkladů z internetových stránek úřadu obce, z Nelahozeveského zpravodaje a dalších internetových zdrojů.



Letecký pohled na obec

OBSAH

PŘEDMLUVA	3
1. ÚVOD	6
1.1 KRÁTCE Z HISTORIE	6
1.2 KULTURNÍ A PŘÍRODNÍ PAMÁTKY	9
1.3 GEOGRAFIE A KLIMATICKÉ PODMÍNKY	11
2. OBYVATELSTVO	12
2.1 ZÁKLADNÍ INFORMACE O OBYVATELSTVU OBCE	12
2.2 PŘIROZENÝ POHYB OBYVATELSTVA	13
2.3 VZDĚLÁNÍ	14
3. STRUKTURA ZAMĚSTNANOSTI.....	15
3.1 PRACOVNÍ SÍLY	15
3.2 VYJÍŽDKA DO ZAMĚSTNÁNÍ A ŠKOL.....	16
3.3 NEZAMĚSTNANOST	17
4. MÍSTNÍ EKONOMIKA.....	18
4.1 HOSPODÁŘSKÝ VÝVOJ	18
4.1.1 <i>Zemědělství</i>	18
4.1.2 <i>Podnikatelské subjekty v obci</i>	18
4.2 ROZPOČET OBCE	19
4.2.1 <i>Příjmy</i>	19
4.2.2 <i>Výdaje</i>	20
5. DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ	22
5.1 DOMÁCNOSTI.....	22
5.2. BYDLENÍ	22
6. ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ OBCE.....	24
7. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	26
7.1 VODA.....	26
7.2 KANALIZACE.....	26
7.3 ELEKTRICKÁ ENERGIE	26
7.4 PLYN.....	26
7.5 TELEKOMUNIKACE A RADIOKOMUNIKACE.....	26
8. DOPRAVA.....	27
8.1 SILNIČNÍ DOPRAVA	27
8.1.1 <i>Hromadná doprava</i>	28
8.1.2 <i>Cyklistická a pěší doprava</i>	28
8.1.3 <i>Parkovací plochy</i>	28
8.2 ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA.....	29
8.3 OSTATNÍ DOPRAVA.....	29
9. VYBAVENOST A SLUŽBY.....	30
9.1 ŠKOLSTVÍ.....	31
9.2 LÉKAŘSKÁ PÉČE A SOCIÁLNÍ PÉČE.....	32
9.3 SPORT A KULTURA	32
Zámecká expozice	34
Soukromé akce	35
10. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	38
10.1 ODPAD	38
10.2 OVZDUŠÍ.....	38
10.3 HLUK	38

11. MÍSTNÍ SPRÁVA.....	39
12. SHRUTÍ.....	41
12.1 ANALYTICKÁ VÝCHODISKA PRO SWOT ANALÝZU	41
12.2. SWOT ANALÝZA	43
13. STRATEGICKÁ ČÁST.....	44
13.1. STRATEGICKÁ VIZE.....	44
13.2. PRIORITNÍ PROBLÉMOVÉ OKRUHY	44
13. 3. DATABÁZE PROJEKTŮ.....	45
13. 3. DATABÁZE PROJEKTŮ.....	54
13. 3. DATABÁZE PROJEKTŮ.....	58



Pomník Antonína Dvořáka

1. ÚVOD

Obec Nelahozeves leží na levém břehu dolního toku Vltavy, v těsném sousedství obce s rozšířenou působností Kralupy nad Vltavou. Nelahozeves tvoří tři katastrální území – Lešany u Nelahozevsi, Nelahozeves a Podhořany (připojeny v r. 1957). V obci žije celkem asi 1700 obyvatel.

Tab. č. 1: Nelahozeves – základní informace	
ZUJ (kód obce):	535079
NUTS5:	CZ0203535079
LAU 1 (NUTS 4):	CZ0206 - Mělník
NUTS3:	CZ020 - Středočeský kraj
NUTS2:	CZ02 - Střední Čechy
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Kralupy nad Vltavou
Obec s rozšířenou působností:	Kralupy nad Vltavou
IČ:	00237094
Katastrální plocha (ha):	997
Počet bydlících obyvatel k 31.12.2010:	1749 (SLBD 2011)
Nadmořská výška (m n.m.):	177 m.n.m.
Zeměpisné souřadnice (WGS-84):	14° 17' 56" E , 50° 15' 41" N
První písemná zpráva (rok):	1352
Počet katastrů:	3
Počet územně technických jednotek:	3
Počet částí obce:	5
PSČ:	277 51

Zdroj: ČSÚ

1.1 Krátce z historie

Na sever od Prahy, sotva půl hodiny cesty za Kralupy nad Vltavou, se nad řekou a zbytky někdejšího podhradí vypíná masív starobylého zámku. Jeho pozoruhodné zdi se zřetelně odrážejí v hladině Vltavy, která je tu široká a klidná. Avšak ačkoliv nad řekou neustále duní vlaky a na dohled vyrostly mohutné průmyslové objekty, zůstalo v Nelahozevsi ještě mnoho míst, která ani po sto padesáti letech neztratila svůj někdejší kolorit. Usedněme na kámen a pohledme ke břehu, stíněnému olšínami. Vystupme po skalách - a v houštině nás obklopí zpěv nespočetného ptactva. Anebo se rozběhneme po stráních a do polí, odkud se otevírá daleký rozhled k památnému Řípu. Okouzlí nás podmanivé nekonečné obzory - ale také záplava květin, které tu pro svou předobrou maminku trhával jako malý Antonín Dvořák...

Hladina Vltavy dosahuje ve zdejších území zhruba výšky 170 metrů n.m. Dnešní obec Nelahozeves leží pouze na levém břehu řeky - a sestává kromě původní vsi ještě ze sousedních Podhořan, dvou dílů Hleďsebi a Lešan. Celek zaujímá plochu 997 hektarů a vykazuje kolem 1700 obyvatel ve více než 500 domech. V minulých dobách byly uvedené vesnice samostatné, kdežto k Nelahozevsi patřily naopak Strachov a Lobeček na protější říční straně.

Vlastní Nelahozeves zaujímá úpatí plasticky modelované kotliny, které se svažuje od západu k Vltavě z velvarské pláně (asi 270 m n.m.), pod jejímž zlomem leží Lešany. Terénní hřbet

odděluje obě tyto části od severněji položeného údolí se sypanou hrází, za níž se táhnou přímo k severu ostatní obecní celky.

Geologicky tvoří katastr celé současné Nelahozevsi převážně masivy druhohorního křídového útvaru (cenoman, turon), takže zpod čtvrtohorních nánosů tu vystupují na povrch rozmanité pískovce a opuky, těžené a vyvážené odtud pro svou vynikající kvalitu už ve středověku. Starší prvohorní permokarbon se nalézá většinou v nevelké hloubce pod křídou, jak to v minulém století dokazovalo zejména dolování kamenného uhlí u železničních tunelů a v Lešanech. Pradávná Vltava, která po nesčítelné milióny let snižovala a modelovala zdejší krajinný reliéf, zanechala pak na některých polohách výrazné terasovité nánosy třetihorních štěrků. Dnešní nelahozeveské území se vyznačuje nejenom značnou členitostí, ale vykazuje také pestrou vegetací. Zahrady, pole a louky se střídají s několika listnatými, ale i jehličnatými háji a lesíky - a vytvářejí tak s řekou a zčásti skalnatými stráněmi neobvykle zajímavý celek. Nalezneme tu i neplodné prostory - zejména struskoviště k.p. Kaučuk za mohutnou hrází. Jiná místa se však vyznačují vzácným rostlinstvem - např. zámecký park (pozoruhodné dřeviny), či opukové stráně u Podhořan (bylinné patro).

Zvířena nelahozevského katastru odpovídá ovšem regionálnímu průměru. Vzhledem k bohaté floristické struktuře vyskytuje se tu ovšem i mnoho vzácných druhů hmyzu. Z větších živočichů se v posledních desetiletích rozmnožilo srnčí.

Území dnešní Nelahozevsi spolu s blízkým okolím bylo prokazatelně a téměř nepřetržitě obydleno už od mladší doby kamenné. Dokazují to početné archeologické nálezy zejména ze sousední kralupské čtvrti Lobeč, z Lešan i z Hleďsebi. Kvůli úspoře místa a větší přehlednosti budeme se ovšem v dalším textu zabývat především původní, vlastní Nelahozevsí, která zejména z historického hlediska přičleněné obce předčila a většinou také ovlivňovala Nelahozeves (Nalezoves, Nažoves, německy Miihlhausen) odvozuje své jméno pravděpodobně od dávného zakladatele Nelahoda. Někdy se v tomto směru uvažuje také o hovorové zkratce - "nenalezená" ves. Osada tu stávala zřejmě dříve než tvrz vybudovaná pro ochranu říční plavby snad ve 14. století níže u řeky.

Nejstarší dochovaná písemná zpráva o Nelahozevsi pochází z roku 1352, kdy už tu byl farní kostel sv. Ondřeje. První zmínka o Podhořanech se naproti tomu vztahuje k roku 1402, o Lešanech z roku 1516. Dřívější osady Strachov a Lobeček jsou známy od 14. věku. Původně náležela Nelahozeves českému knížeti a později pražské kapitule, od níž přešla v husitských dobách znovu pod panovníkovu komoru. Roku 1469 ji dal král Jiří z Poděbrad spolu s Chvatěrubu svému rádcí Řehořovi z Heimburka, jemuž byla ovšem později odňata. Pak změnila Nelahozeves majitele, stala se předmětem sporů mezi církvemi a světskými vlastníky - až v letech 1544 až 1558 získal tvrz, poplužní dvůr i ves s mlýnem postupně pan Florian Gryspék z Gryspachu (1504 - 1589).

Tento oblíbenec Ferdinanda I. i dalších dvou císařů představoval jednu z největších postav české renesance a humanismu -- a to nejenom dynamickým životem a kulturností, ale i typickou dobovou rozporností. Zastával významné dvorské úřady - a získal i vybudoval několik velkých panství. Nejvíce si oblíbil Nelahozeves, kde roku 1553 začal s budováním zámku. Soustředil sem velkou knihovnu a obrazárnu - a při častých pobytech tu hostil některé tehdejší básníky a filosofy. Mimo to proslul pan Florián i jako ekonom a organizátor, jak o tom svědčí jeho "Instrukcí nelahozeveské úředníkovi a písařuom .." a "Řád selský", které zůstávají jedinečným dobovým dokladem.

V budování nelahozeveského dominia pokračoval syn Blažej Gryspék z Gryspachu, který přičlenil další vsi a kolem roku 1613 dovršil stavbu zámku zhruba do konečné podoby. Po své smrti v roce 1620 však zanechal panství zadlužené, takže je roku 1623 koupila Polyxena z Lobkowicz. Bylo to deset vsí, které ve třicetileté válce potom značně utrpěly zejména od Švédů, avšak hned ve druhé polovině 17. století byly cílevědomě hospodářsky zkonolidovány. V majetku Lobkowiczů zůstalo pak nelahozevské dominium jako fideikomisní (od roku 1677) až do rozpadu feudalismu v roce 1848, resp. jako samostatný velkostatek až do poloviny 20. století, tj. i po pozemkové reformě z doby první republiky.



Zámek Nelahozeves

Ačkoli v sestavě majetkových držeb roudnické větve Lobkowiczů (od roku 1786 roudnického vévodství) zůstávala Nelahozeves pouhou periferií, prožívala tato obec poměrně intenzivně všechny hlavní události doby tzv. temna. Na panství žilo např. dosti nekatolíků (zprávy z let 1662 až 1666 atd.), v roce 1680 se zdejší lid zúčastnil tehdejšího selského povstání, zasáhly sem rušivě války 18. století, zejména sedmiletá z let 1756 až 1763 - apod. Roku 1775 se zdejší krajina podílela také na rebelii za zrušení nevolnictví.

Z roku 1785 existuje první záznam o nelahozeveské škole. Od roku 1845 se tu stavěla železniční trať z Prahy na sever, otevřená pro pravidelnou dopravu z jara 1851. V letech 1857 až 1862 byl nájemcem dvorů Nelahozeves a Strachov význačný zemědělský organizátor a vynálezce František Horský (1801 - 1877), který zde uspořádal tři hospodářské výstavy, mnoho tzv. "polních kázání" pro drobné zemědělce apod. Jeho působení mělo mimořádný vliv na rozvoj Nelahozevsi a hospodářský pokrok v celém dolním Povltaví. Značný význam pro zdejší obec měla v minulých staletích řeka, která jako dopravní tepna i rybným bohatstvím doplňovala převážně zemědělské živobytí obyvatelstva. Vzhledem ke zvýšené poloze netrpěla Nelahozeves zpravidla vůbec povodněmi, ze kterých jako největší je nutno připomenout záplavy z let 1784, 1845 a 1890. Regulace řeky byla uskutečněna kolem přelomu 19. a 20. století, intenzivní lodní doprava se rozvinula až v našem věku.

Roku 1866, po válce s Pruskem, byl na nelahozeveském zámku umístěn velký vojenský lazaret. V roce 1874 se zde na delší dobu usídlil ženský řád, který vedl penzionát pro dívky, načež se odstěhoval do nově zbudovaného kláštera ve Veltrusech, Roku 1887 žilo v Nelahozevsi stále jenom 480 obyvatel v 50 domech, což představovalo pouze nepatrné zvýšení proti předchozím desetiletím.

Po dlouhé věky byly pro Nelahozeves nejbližším městem Velvary. Ty zůstávaly nejdůležitějším střediskem až. do 19. věku, kdy zde ostatně došlo i k určitému dalšímu rozvoji. Jiným centrem krajiny se mezitím staly také Veltrusy, od první čtvrtiny 18. století budované jako sídlo velkého panství hrabat Chotků.

Když ovšem po vybudování první dráhy začala v dolním Povltaví vznikat důležitá železniční křižovatka, nastoupily na místo někdejších center postupně zcela nové Kralupy n. Vltavou. Vyrostly ze dvou vesnic v městys (1881), město (1902) a sídlo okresu (1913), později byly zvětšeny o další obce. Velmi členitý kralupský průmysl (potravinářství, chemie, strojírenství atd.) proměňoval zároveň celé dolní Povltaví a dal tak vzniknout početnému dělnictvu. Veškerý tento vývoj se ovšem naplno odrazil i v Nelahozevsi, kde od přelomu století očividně rostl počet domů a obyvatelstva. Také se zde objevily některé závody: výroba kancelářských potřeb firmy Popek (1922), zhotovování vánočních ozdob firmy Svoboda (1926), několik dalších menších provozoven - a konečně roku 1923 velká, moderní továrna na jedlé tuky a mýdlo V.D.P., pozdější Povltavské tukové závody - P.T.Z.

Nejnovější nelahozeveská historie pak je už plně spjata s rozvojem Kralup nad Vltavou v rámci mělnického okresu (od roku 1960). Výstavba k. p. Kaučuk v letech 1958 až 1963 a vybudování jeho mohutné rafinerie ropy k roku 1974, vznik kralupských sídlišť a další hospodářský a společenský rozvoj dolního Povltaví se projevil značným způsobem také na Dvořákově Nelahozevsi.

1. 2 Kulturní a přírodní památky

Nejnámější památkou je samozřejmě zámek, který byl představen v předchozí historické pasáži. Zámek byl po r. 1990 v restitučním řízení vrácen původním majitelům (rodu Lobkowiczů), je však přístupný veřejnosti a slouží jako výstavní a galerijní prostor a místo pořádání mnoha kulturních akcí a také svateb.

Poblíž řeky stojí kostel sv. Ondřeje. Gotická stavba a sousední dřevěná zvonice vytvářejí tu pod stromy, na místě dávného hřbitůvku, poetické zákoutí.



Kostel sv. Ondřeje

Uvnitř kostelíka zaujme starý presbytář ze 14. století s klasickou gotickou klenbou s ozdobnými konsolkami, z nichž dvě mají podobu lidské hlavy. Chrámová loď s rovným stropem je pozdější. Ve stěnách kostela jsou vsazeny dva náhrobky: německý, malého Fridricha z Mersburku a český, paní Anny Malovcové, rozené z Bubna z roku 1613. Pod kostelem je krypta s osmi rakvemi, zazděná roku 1894. Ke starému vnitřnímu zařízení patří též křtitelnice z roku 1707.

Přímo proti kostelu stojí rodný dům skladatele Antonína Dvořáka. Byla to původně "kontribučenská chalupa a spolu i vejsadní hospoda", jejímž nejstarším krčmářem byl Jiřík Husa z doby před rokem 1623. Roku 1842 vyhořela a byla hned obnovena. Dvořákovi v ní provozovali hostinskou živnost v letech 1840 až 1847 a v letech 1854 až 1855. Od roku 1884 náležela Lobkowiczům, do roku 1951 tu bylo pohostinství. K domu patří i sousední budova č. 4, kolny (stodola už zbořena), dnes rozdělený dvůr a zahrada (dříve k č. 12 náležely i polnosti).

Roku 1949 byl celý objekt převzat československým státem. Z pověření Národní kulturní komise vybuodovala Společnost Antonína Dvořáka v Praze (SAD) po opravě v roce 1951 v přízemí č. 12 Památník Antonína Dvořáka, který byl roku 1956 převeden na nově konstituované Muzeum Antonína Dvořáka (MAD) v Praze. Tento ústav provedl další památkovou rekonstrukci celého objektu a novou muzejní expozici k roku 1971, a to v autorství Karla Mikysy (1902 - 1984). SAD pak založila už v roce 1951 k výročí mistrova narození každoroční slavnosti "Dvořákova Nelahozeves", ve kterých společně pokračují MAD a SAD.



Rodný dům Antonína Dvořáka

Technickou památkou v katastru obce je elektrárna Miřejovice, postavená v roce 1903 (jez a most), elektrárna funguje od roku 1927..

1. 3 Geografie a klimatické podmínky

Nelahozeves se z klimatického hlediska nachází v oblasti severního okolí Prahy, které je klimaticky charakterizováno mírně teplým, suchým klimatem s mírnou zimou a velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Klima je charakterizováno údaji:

- průměrná roční teplota se pohybuje okolo 8°C
- průměrný roční srážkový úhrn – činí okolo 500 mm, vzhledem k tomu, že území na sever od Prahy leží ve srážkovém stínu Krušných hor a Českého středohoří a patří k nejsušším oblastem v Čechách
- délka vegetačního období je udávána v délce 168 dnů
- teplotní a srážková maxima jsou zpravidla v červenci
- počet souvislých mrazivých dní v roce nepřesahuje 85
- střední počet dní v roce se souvislou sněhovou pokrývkou je 38 a má v posledních desetiletích klesající tendenci
- větry vanou nejčastěji z jihozápadu, západu a severozápadu s průměrnou rychlostí větru 4 – 5 m/s, v nárazech maxima do 15 m/s.



Vltavské údolí nad Nelahozevsí (zámek je na snímku vlevo, v popředí areál Marina Vltava)

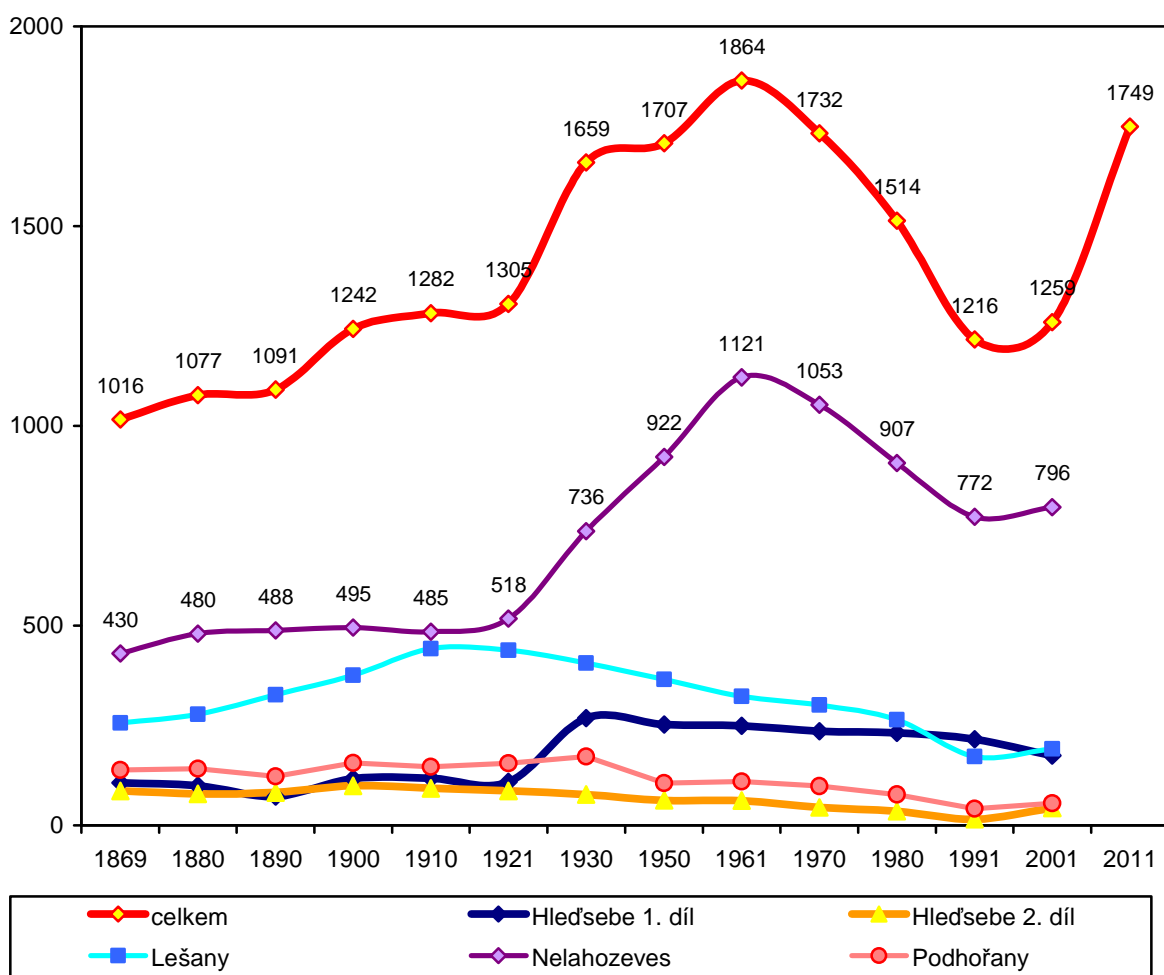
2. OBYVATELSTVO

2.1 Základní informace o obyvatelstvu obce

Vývoj počtu obyvatel obce

Vývoj počtu obyvatel obce Nelahozeves se liší od obcí Slánska. Počet obyvatel rostl plynule až do dob první republiky, kdy se vývoj urychlil a pokračoval až do 60. let. Týkal se však jen samotné Nelahozevsi, Lešany měly nejvyšší počet obyvatel (přes 400) v době kolem první světové války).

Graf č. 1: Vývoj počtu obyvatel v obci Nelahozeves a v jejích částech



Zdroj: ČSÚ, 2011 údaje ze Sčítání lidu, domů a bytů

Věková struktura obyvatelstva v Nelahozevsi

Věková struktura obyvatelstva je příznivá, v obci přibývá mladších lidí a populace roste výrazně přistěhovalectvím. Index stáří je velmi nízký (80,8).

Tab. č. 2: Obyvatelstvo Nelahozevsi podle věku

	Obyvatel podle SLBD 2011	Počet obyvatel ve věku		
		0-14 let	15-64 let	65 a více let
Celkem	1749	300	1204	245
Muži	896	157	640	99
Ženy	853	143	564	146

Zdroj: ČSÚ, SLBD 2011

Tab. č. 3: Podíl obyvatel obce, okresu a kraje v produktivním věku na celkovém počtu obyvatelstva k 31. 12. 2010 v %

věk	Nelahozeves	Okres Mělník	Středočeský kraj
Předproduktivní (0-14 let)	17,2	15,1	15,6
Produktivní (15-64 let)	68,9	70,3	69,7
Poproduktivní (65 a více let)	13,9	14,6	14,7
celkem	100,0	100,0	100,0
Index stáří*/	80,8	96,8	94,8

*Poměr počtu obyvatel ve věku od 65 let proti počtu ve věku 0-14 let v %

Zdroj: ČSÚ, údaje za Nelahozeves jsou ze SLBD 2011

2.2 Přirozený pohyb obyvatelstva

Ke změnám v počtu obyvatel dochází v posledních letech – stejně jako ve většině jiných míst Středočeského kraje – především migrací. Níže uvedené údaje udávají, o kolik procent (v porovnání s rokem 2006 jako základem) se změnil počet obyvatel různým způsobem za pět let – například v Nelahozevsi bylo k 1.1.2006 1361 lidí, k 1.1.2010 1556 osob, 89 lidí za těch pět let se narodilo a 79 zemřelo, 543 se přistěhovalo a 234 odstěhovalo. Podobně se počet obyvatel kladenského okresu zvýšil za těch pět let zhruba o 3600 a blížil se hranici 100 000 (k 1.1.2011 už má okres 102 628 obyvatel). Mělnický okres je z hlediska pohybu obyvatel v porovnání se Středočeským krajem podprůměrný, bilanci kraje rozhodujícím způsobem zvyšují ovšem okresy Praha-západ a Praha-východ.

Tab. č. 4: Pohyb obyvatelstva ve Středoč. kraji, okrese a obci za období 2006-2010 (celkové změny za pět let vztažené na počet obyvatel k 1.1.2006, v %)

údaje	Nelahozeves	okres Mělník	Středočeský kraj
živě narození	6,7	X	6,23
zemřelí	5,9	X	5,29
přirozený přírůstek	0,8	0,2	0,94
přistěhovalí	40,8	X	14,97
vystěhovalí	17,6	X	6,71
přírůstek stěhováním	23,2	3,7	8,26
celkový přírůstek	23,0	3,7	9,20

Zdroj: ČSÚ 2011

2.3 Vzdělání

Sčítání z roku 2011 ukázalo, jak příliv nových obyvatel zlepšil vzdělanostní strukturu obyvatelstva. Zatímco v roce 2001 Nelahozeves zaostávala v podílu lidí s vysokoškolským vzděláním a maturitou za krajem i republikou, o deset let později se dotáhla na celorepublikový a krajský průměr.

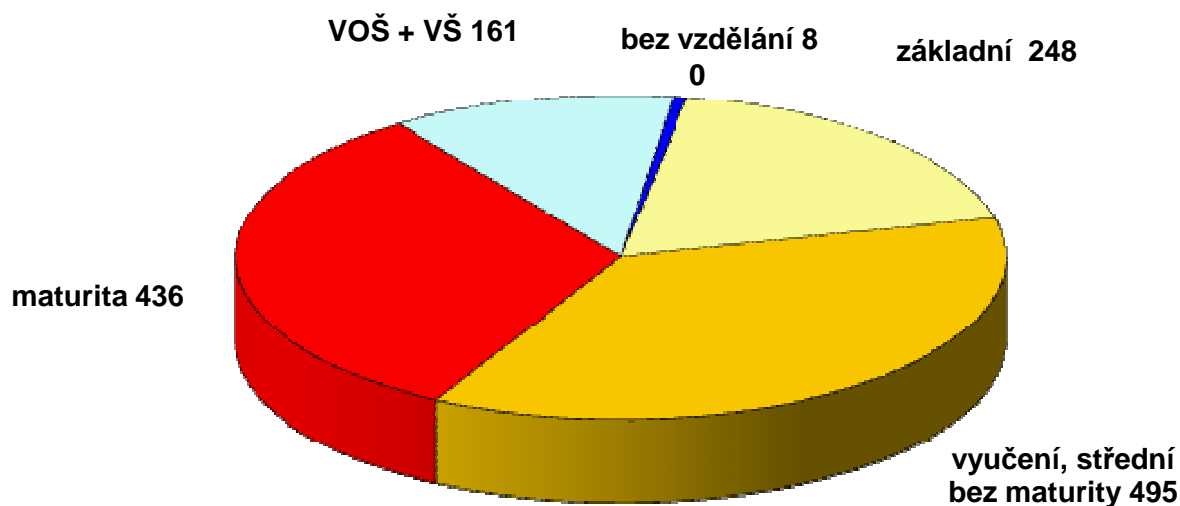
Tab. č. 5: Srovnání vzdělanostní struktury obyvatel (v %)

	základní	vyučen, střední bez maturity	Maturita + VOŠ	VŠ	bez vzdělání	nezjišt.
Nelahozeves	17,1	34,2	30,1	11,1	0,6	7,0
okres Mělník	17,9	35,3	30,3	8,7	0,5	7,3
Středoč. kraj	16,9	33,6	32,2	11,2	0,5	5,6
ČR	17,4	32,8	30,9	12,4	0,5	5,9

Zdroj: SLDB 2011, ČSÚ

Čtvrtina obyvatel Nelahozevsi měla dle SLDB z roku 2001 pouze základní vzdělání. 46 procent obyvatel bylo vyučeno nebo se středním vzděláním bez maturity. Asi pětina obyvatel měla maturitní vzdělání.

Graf č. 2: Obyvatelstvo obce Nelahozeves starší 15 let podle nejvyššího dokončeného vzdělání



Zdroj: SLDB 2011, ČSÚ

3. STRUKTURA ZAMĚSTNANOSTI

3.1 Pracovní síly

Více než polovina obyvatel Nelahozevse je ekonomicky aktivní. Podle předběžných výsledků SLDB 2011 se podíl ekonomicky aktivních obyvatel od roku 1991 v Nelahozevsi postupně mírně snižuje, podobně jako v celé republice.

Tab. č. 6: Ekonomicky aktivní obyvatelstvo - vývoj od roku 1991 do 2011
relativní počet

území	3. 3. 1991	1. 3. 2001	26. 3. 2011
obec Nelahozeves	52,5	51,2	50,8
Okres Mělník	54,1	52,9	49,7
Středočeský kraj	52,6	52,1	50,0
Česká republika	52,6	51,4	49,0

Zdroj: ČSÚ – Předběžné výsledky SLDB 2011

Podíl ekonomicky aktivního obyvatelstva byl v roce 2001 v Nelahozevsi o něco vyšší, než činí krajský či republikový průměr. Nejvýraznější odchylkou od situace v okrese, kraji i republice byl minimální podíl lidí pracujících v zemědělství. Ze SLDB 2011 dosud nejsou k dispozici data týkající se členění ekonomicky aktivních obyvatel podle odvětví.

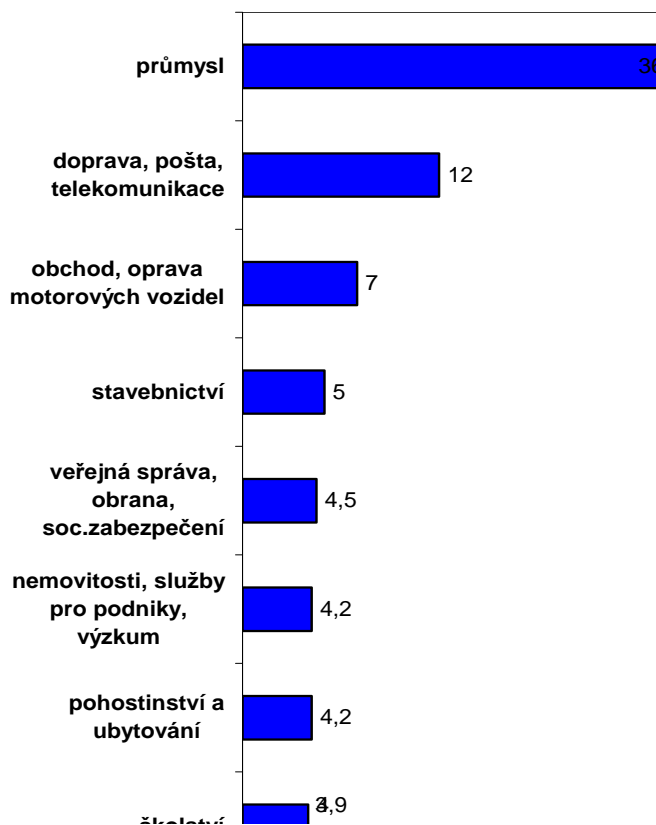
Tab. č. 7: Ekonomicky aktivní obyvatelstvo - relativní počet

obec	ekon. aktivní obyvatelstvo	podíl pracujících v zemědělství	podíl pracujících v průmyslu a stavebnictví	podíl pracujících ve službách
Nelahozeves	51,2	0,8	41,0	58,2
okres Mělník	52,9	4,0	39,4	56,6
Středočeský kraj	50,0	6,5	47,4	46,1
Česká republika	49,0	5,2	43,6	51,2

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

Podle dat ze Sčítání 2011 se podíl ekonomicky aktivních v celém obyvatelstvu takřka nezměnil (50,8 %).

Graf č. 3: Zaměstnanci v Nelahozevsi v roce 2001 dle oborů činnosti (údaje v %)



Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

3. 2 Vyjíždka do zaměstnání a škol

Největší podíl lidí jezdí z Nelahozevsi za prací mimo mělnický okres v rámci Středočeského kraje, do zaměstnání v mělnickém okrese vyjíždělo necelých třicet procent zaměstnaných.. Asi desetina pracujících dojížděla do jiného kraje.

Tab. č. 8: Vyjíždka a dojíždka do zaměstnání v Nelahozevsi a v okrese Mělník

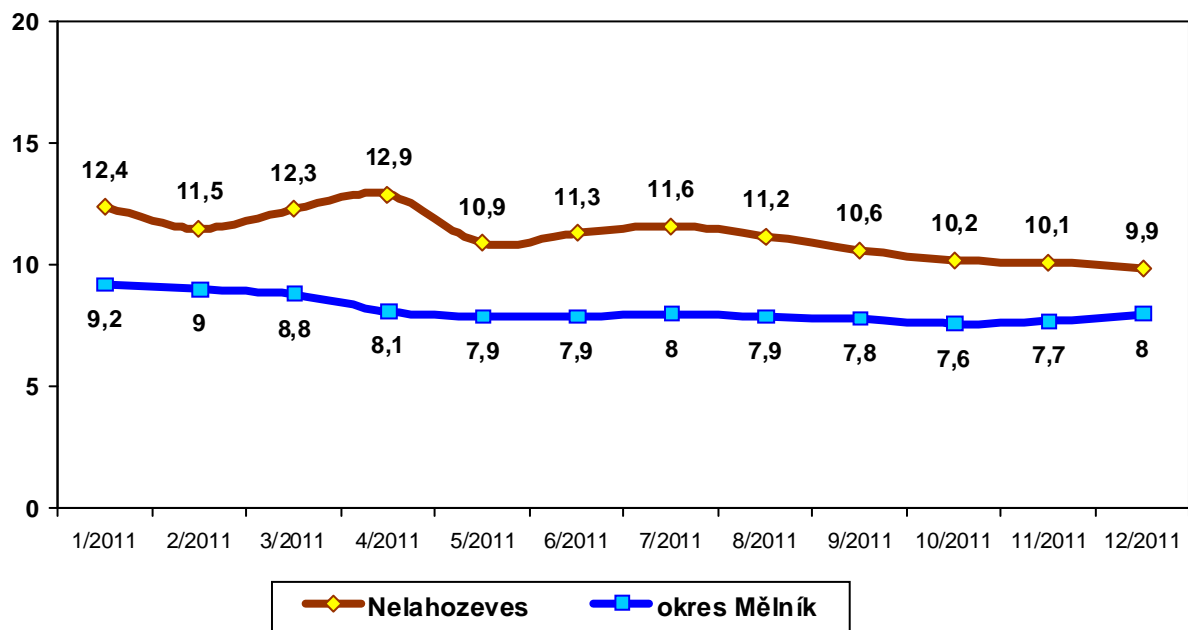
Odvětví	Nelahozeves		Okres Mělník	
	Počet	%	Počet	%
V rámci obce	143	29,2	17033	43,6
V rámci okresu	208	42,5	10767	27,6
V rámci kraje	53	10,8	3386	8,7
Do jiného kraje	85	17,4	7886	20,2
celkem	489	100,0	39072	100,0

Zdroj: SLDB 2001, ČSÚ

3.3 Nezaměstnanost

Nezaměstnanost byla v roce 2011 v Nelahozevsi nadprůměrná v porovnání s okresem Mělník i Středočeským krajem, pohybuje se zhruba tři procentní body nad úroveň okresu. Na konci roku 2011 klesla pod 10 %. Nezaměstnanost silně ovlivnilo uzavření místního závodu firmy Unilever v roce 2009 (zaměstnávala celkem přes 600 lidí). V roce 2011 byl areál prodán výrobcí vličených ubrousků Wet Wipes International, který do Nelahozevsi přesunul výrobu z Velkých Přílep a má ve zdejší továrně zaměstnat asi 100 lidí.

Graf č. 4: Míra nezaměstnanosti v Nelahozevsi a okrese Mělník v roce 2011 (v %)



Zdroj: MPSV, 2011-2012

4. MÍSTNÍ EKONOMIKA

4.1 Hospodářský vývoj

4.1.1 Zemědělství

Zemědělská půda představuje asi 60 % rozlohy Nelahozevsi. To je v porovnání se Slánskem relativně málo. Velkou část z toho tvoří orná půda, zbylou výměru zemědělské půdy zahrady, louky a ovocné sady.

Mnohem více než na Velvarsku a velké části Slánska je zde lesů (12 %) a hodně „ostatních ploch“ (přístaviště, průmyslové areály, čistírna odpadních vod aj.).

Tab. č. 9: Výměry zemědělské a nezemědělské půdy v Nelahozevsi (v roce 2010)

Druh	v ha	%
Celková výměra pozemku	997	100,0
Zemědělská půda	603	60,5
Zahrady	54	5,4
Louky	22	2,2
Chmelnice a vinice	0	0,0
Orná půda	509	51,1
Ovocné sady	18	1,8
Nezemědělská půda	394	39,5
Vodní plochy	25	2,4
Ostatní plochy	214	21,5
Lesní půda	117	11,8
Zastavěné plochy	39	3,8

Zdroj: ČSÚ, 2011

4.1.2 Podnikatelské subjekty v obci

V roce 2010 působilo v Nelahozevsi 357 podnikatelských subjektů. Největší podíl (čtyři pětiny) představovali podnikatelé - fyzické osoby.

Tab. č. 10: Přehled podnikatelských subjektů dle typu subjektu (v roce 2010)

Typ subjektu	Počet	%
Podnikatelé - fyzické osoby	295	82,6
Ostatní právní formy	33	9,2
Svobodná povolání	2	0,6
Obchodní společnosti	21	5,9
Družstevní organizace	1	0,3
Neuvedeno	5	1,4
Celkem	357	100,0

Zdroj: ČSÚ, 2011

Internetové stránky obce uvádějí následující firmy:

- Wet Wipes International, s.r.o.

Mezinárodní obchodní společnost, která se zabývá výrobou a distribucí vlhčených ubrousků. Nabízíme kosmetické vlhčené ubrousky, dětské vlhčené ubrousky, vlhčený toaletní papír, ubrousky univerzální použitelnosti, ubrousky pro péči, úklid domácnosti aj.

- Czech Inn Business Park, s.r.o

Průmyslový park založen v roce 2011 z bývalé továrny. Nyní Vám objekt nabízí pronájem nejen budov s kvalitním a moderním vybavením kanceláří, ale také sklady a výrobní prostory s malými i velkými jednotkami o celkové ploše cca 100.000 m².

- Marina Vltava - areál Nelahozeves

Přístav u řeky Vltavy. V areálu se nachází restaurace, možnost ubytování, kotvení, servis lodí, půjčovna lodí, vyhlídkové plavby, půjčovna kol, informační centrum, dětské hřiště

Dále v obci působí řada drobných soukromníků, výrobců i poskytovatelů služeb (strojové vyšívání, elektro, cukrárna, kadeřnictví, restaurace, prodejny potravin aj.).

**Tabulka č. 11: Hospodářská činnost
– počet podnikatelských subjektů podle odvětví - rok 2010**

Odvětví	Počet	%
Obchod, prodej a opravy mot. vozidel a spotř. zboží a pohostinství	134	37,5
Stavebnictví	41	11,5
Ostatní obchodní služby	55	15,4
Průmysl	48	13,4
Ostatní veřejné, sociální a osobní služby	41	11,5
Zemědělství, lesnictví, rybolov	8	2,2
Doprava a spoje	21	5,9
Školství a zdravotnictví	7	2,0
Veřejná správa, obrana, povinné sociální pojištění - počet subjektů	2	0,6
Počet podnikatelských subjektů celkem	357	100,0

Zdroj: ČSU, 2011

4. 2 Rozpočet obce

Vývoj příjmové a výdajové části rozpočtu v letech 2008-2010 byl celkem vyrovnaný a zaznamenal po dobu sledování pokles příjmové části rozpočtu. To bylo dáno výraznými dotacemi v roce 2008, nižšími v roce 2009.

4. 2. 1 Příjmy

Podíl dotací v roce 2008 byl v roce 2008 více než 56 %, v roce následujícím asi 40 %. Daňové příjmy jako celek se za tři roky mírně zvýšily, zejména zásluhou růstu daně z nemovitosti.

Tab. č. 12: Příjmy obce Nelahozeves za roky 2008 - 2010 (v tis. Kč)

Druh příjmu	2008	2009	2010	Index 2010/2009
Celkové příjmy	35 613	25 313	19 011	75,1
.- daň z příjmu FO ze závislé činnosti	2 386	2 320	2 408	103,8
.- daň z příjmů FO ze sam. výděl. čin. a kap.	698	546	398	72,9
.- daň z příjmu PO (vč. za obec)	2 776	2 467	1 949	79,0
.- daň z přidané hodnoty	4 464	4 556	5 374	118,0
Správní poplatky	53	58	62	106,9
Ostatní poplatky	827	838	924	110,3
. - daň z nemovitosti	1 940	2 144	3 561	166,1
Daňové příjmy celkem	13 054	12 949	14 676	113,3
Nedaňové a kapitálové příjmy	2 365	1 934	2 127	110,0
Dotace, půjčky	20 194	10 430	2 208	21,2

Zdroj: OÚ

4. 2. 2 Výdaje

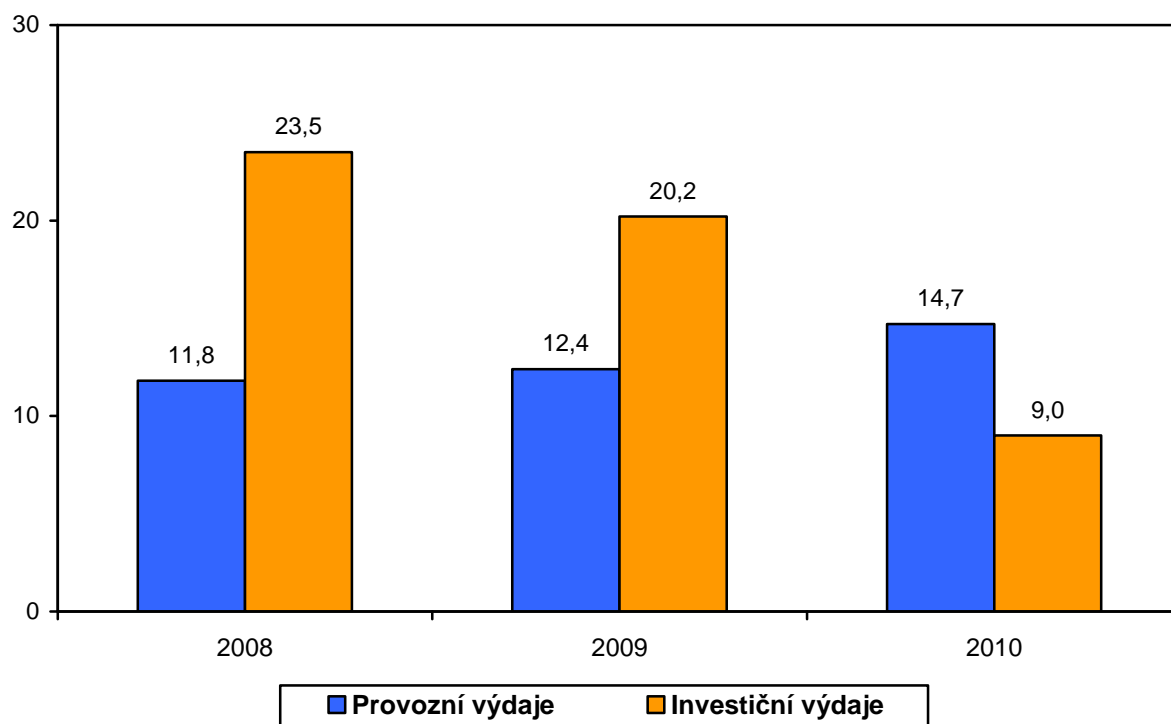
V roce 2008 tvořily investice dvě třetiny výdajů, téměř stejný podíl i v roce následujícím. Provozní výdaje se v letech 2008 až 2010 zvýšily asi o čtvrtinu.

Tab. č. 13: Vybrané výdaje obce Nelahozeves v letech 2008 - 2010 (v tis. Kč)

Druh výdaje	2008	2009	2010	Index 2010/2009
Provozní výdaje	11 801	12 384	14 651	118,3
Investiční výdaje	23 520	20 178	8 961	44,4
Výdaje celkem	35 321	32 562	23 612	72,5
z toho:				
- správa OÚ	4 628	4 594	5 192	113,0
- komunální služby a územní vývoj, odpady	1 682	1 998	1 514	75,8
- pozemní komunikace	3 005	832	1 107	133,1
- kultura	536	373	379	101,6
- tělovýchova a zájmová činnost	498	157	416	265,0
- vodní hosp. (vč. kanalizace a pitné vody)	354	61	82	134,4
- ochrana přírody a krajiny	756	908	1 087	119,7
- školství	2 959	3 031	3 299	108,8
- požární ochrana	267	86	128	148,8

Zdroj: OÚ, 2011

Graf. č. 5: Vývoj investičních a provozních výdajů v letech 2008 – 2010 (mil. Kč)



Zdroj: OÚ



Pohled z nadjezdu na trať

5. DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ

5.1 Domácnosti

Při předposledním sčítání lidu v roce 2001 žili obyvatelé Nelahozevsi v 442 bytových domácnostech. Více než devadesát procent bylo tvořeno jednou hospodařící domácností. Hospodařící domácnosti se z velké většiny shodovaly s cenzovými domácnostmi.

Tab.č. 14: Bytové a hospodařící domácnosti

	Počet	%
Bytové domácnosti	442	100,0
v tom s 1 HD	407	92,1
v tom se 2 a více HD	35	7,9
Hospodařící domácnosti	486	100,0
v tom s 1 CD	457	94,0
v tom s 2 a více CD	29	6,0

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

Podle sčítání lidu tvořily v roce 2001 v Nelahozevsi téměř dvě třetiny domácností úplné rodiny, čtvrtinu domácností pak představovali jednotlivci.

5.2. Bydlení

Domovní fond dle SLDB 2001 v roce 2001 tvořilo 489 domů, z toho 393 domů trvale obydlených. Neobydlené domy představovaly necelou pětinu domovního fondu obce.

Rychlý růst obce dokládají data po deseti letech – počet domů se zvýšil o 150, drtivá většina byla nadále ve vlastnictví soukromých osob.

Tab. č. 15: Základní údaje o domovním fondu v obci v roce 2001 a 2011

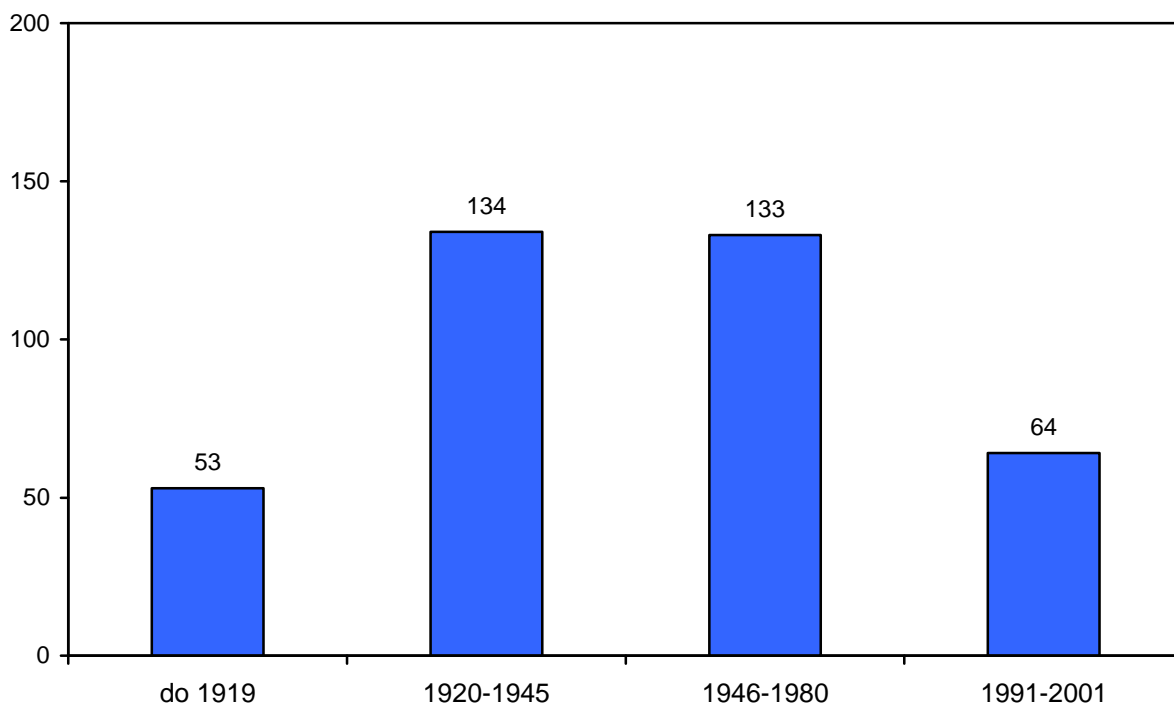
Členění	2001	2011
Domy celkem	489	639
Trvale obydlené domy celkem	393	529
Trvale obydlené rodinné domy	377	508
Trvale obydlené bytové domy	14	13
Domy ve vlastnictví soukromých osob	364	502
Domy ve vlastnictví obce nebo státu	10	6
Domy ve vlastnictví SBD	0	0
Ostatní vlastníci	14	9

Zdroj: SLDB 2001, 2011, ČSÚ

Necelých čtrnáct procent domů bylo v obci, podle dat z roku 2001, z období do roku 1919, Po roce 1981 bylo postaveno necelých sedmnáct procent domů. Lze předpokládat, že

struktura domů podle stáří se výrazně posunula – 150 nových domů bylo postaveno v několika posledních letech.

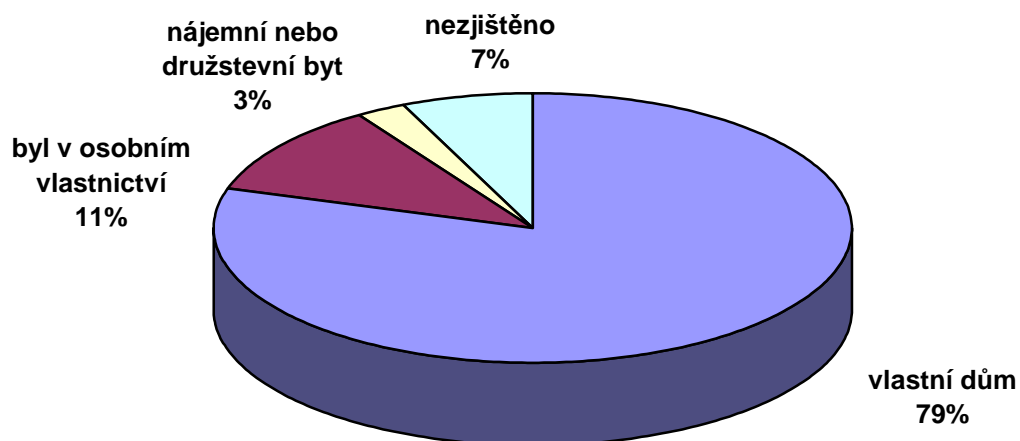
Graf č. 6: Počet obydlených domů podle doby výstavby



Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

Čtyři pětiny bytů v Nelahozevsi v roce 2001 bylo ve vlastních domech, zbylí obyvatelé byli vlastníky bytů (6 %) nebo nájemníky (4 %). Situace v roce 2011 byla obdobná.

Graf č. 7: Byty podle struktury vlastnictví



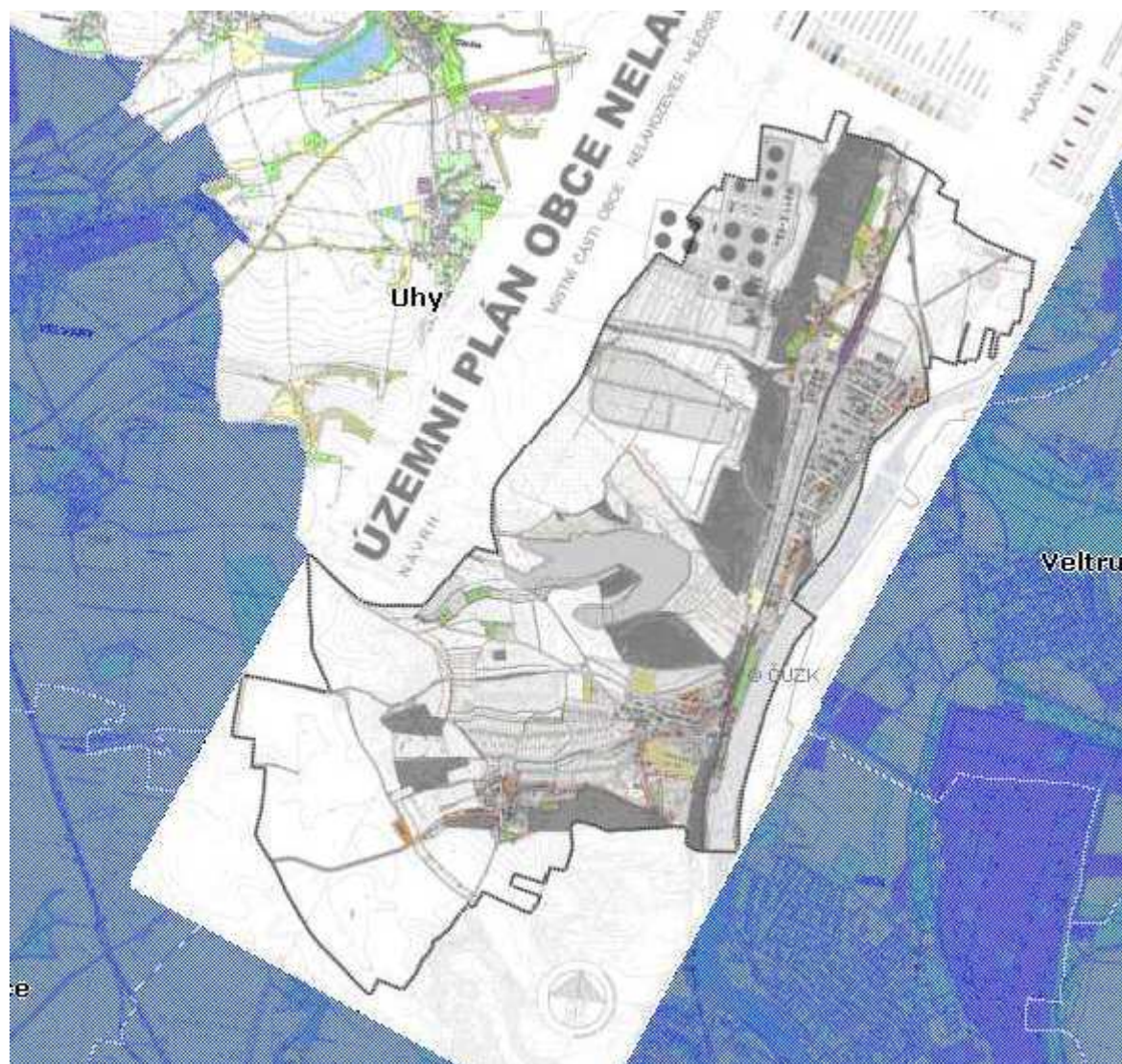
Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011

Obec nevlastní žádný bytový fond a současné vedení neplánuje ani výstavbu obecních bytů kromě nouzového ubytování.

6. ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ OBCE

Územní plán obce Nelahozeves byl schválen usnesením zastupitelstva v březnu roku 2005. V roce 2009 byla přijata změna č. 1., nebyla však realizována. V současné době se obec chystá k zadání nového územního plánu.

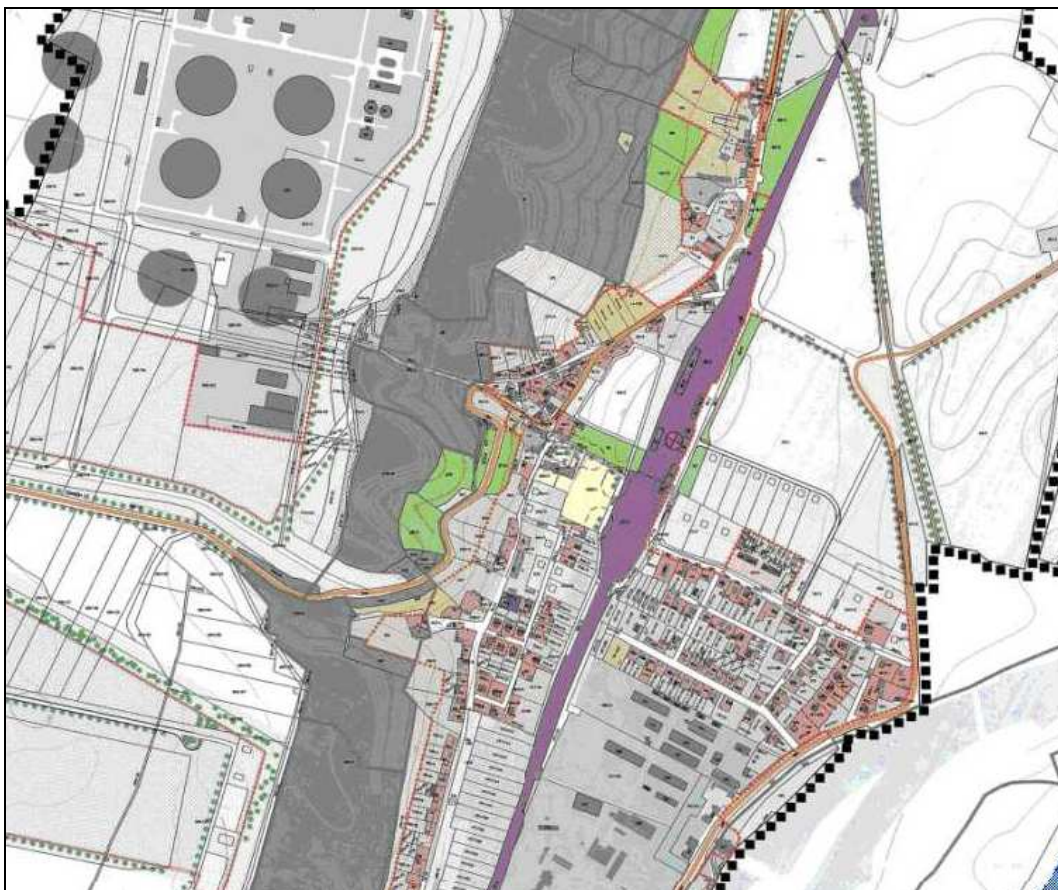
Celková situace (1:42 250)



Detail centra katastru – část obce Nelahozeves a Lešany (1:8 450)



Detail – části obce Hleďsebe a Podhořany



7. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Nelahozeves má k dispozici základní občanskou vybavenost. Kanalizace však není dosud dokončena.

Tab. č. 16: Technická vybavenost obce

Vybavenost:	Výskyt
Veřejný vodovod	Ano
Kanalizace s napojením na ČOV	Ano, napojena část obce
Plynofikace obce	Ano
Skládka komunálního odpadu	Ne (nejbližší: Uhy)
Sběrný dvůr	Ne
Kontejnery na separovaný odpad	Ano

Zdroj: ČSÚ

7.1 Voda

Území obce Nelahozeves náleží do povodí Vltavy. Vody jsou z katastru obce odváděny přímo Vltavou.

Všechny části obce jsou napojeny na vodovod. Provozovatelem veřejného vodovodu je společnost Vodárny Kladno-Mělník, a.s.

7.2 Kanalizace

Splašková kanalizace byla budována po etapách – část Nelahozeves v letech 2001, část Lešany v letech 2008-2010 (kolaudace v prosinci 2010), kanalizace v ulicích Příčná, Vltavská a Zahradní není dosud dokončena. Celkové náklady na tyto etapy (včetně některých nových povrchů ulic) již překročily 50 milionů korun.

Kanalizace není dokončena i v dalších částech obce (Hleďsebe, Podhořany).

Vážným problémem je i stav dešťové kanalizace resp. odvodnění některých částí obce (Pod Strání, Lešany).

7.3 Elektrická energie

Kapacita sítě i trafostanic je dostatečná. V 90. letech proběhla rekonstrukce elektrického vedení, rozvody jsou však dosud vedeny na sloupy, pokládka pod zem byla realizována zčásti v roce 2010.

7.4 Plyn

Celá obec je napojena na síť plynu. Výstavba sítě byla realizována v letech 1996-1999. Provozovatelem je Středočeská plynárenská, a.s.

7.5 Telekomunikace a radiokomunikace

Obec přísluší k místní telekomunikační ústředně (MTÚ-MTO) Mělník. Vlastní napojení je prostřednictvím ATÚ-podústředny v Kralupech nad Vltavou. Provozovatelem je společnost Telefónica O2, Czech Republic, a. s.

8. DOPRAVA

Obec Nelahozeves má výbornou dopravní dostupnost vzhledem k blízkosti dálnice E55 a „koridorové“ železniční spojení (Praha – Kralupy nad Vltavou – Roudnice nad Labem – Ústí nad Labem).

8. 1 Silniční doprava

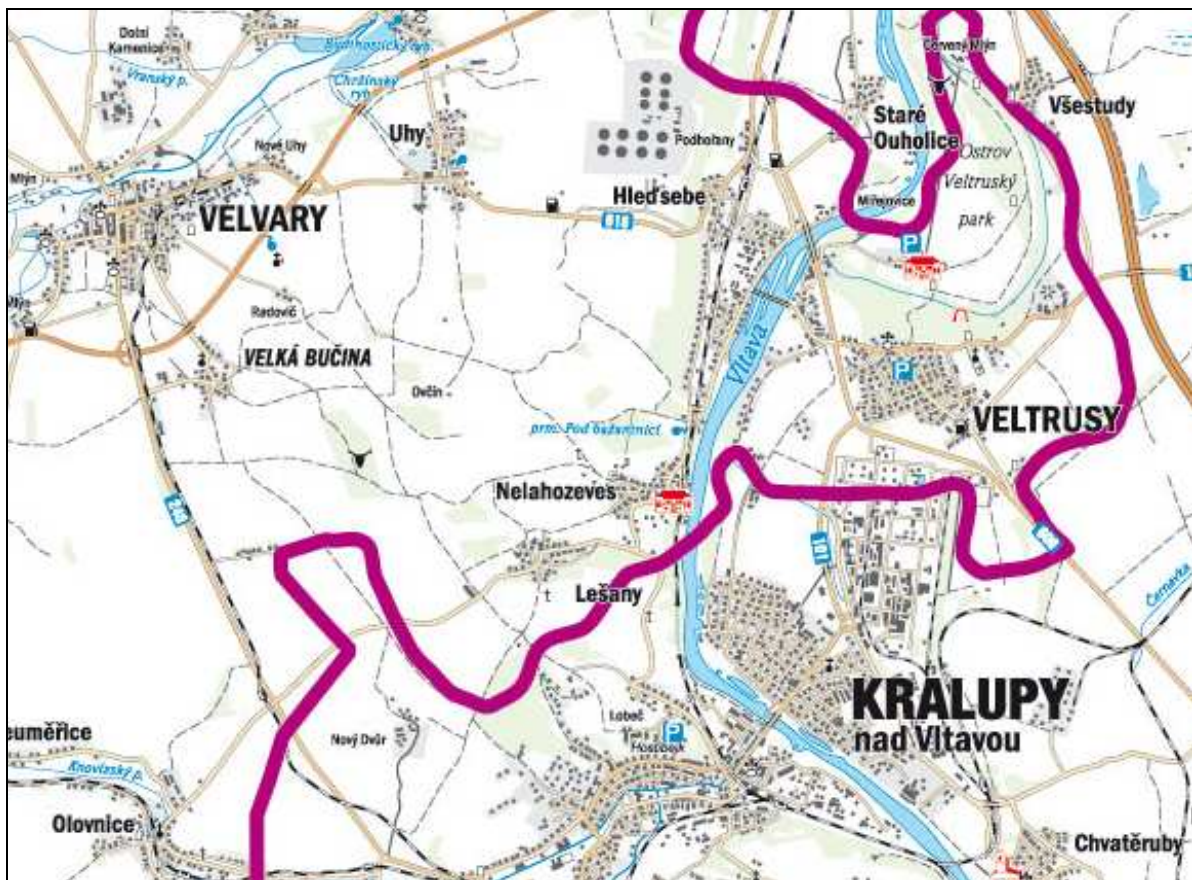
Silniční síť je v okolí obce velmi hustá a komplikovaná, což je dáno obchvaty Veltrus a hlavně přemostěním Vltavy.

Silnice II. a III. třídy

Nejdůležitější komunikací, která je v katastru obce je „stará silnice Praha – Terezín“, nyní silnice č. 608. Vede kolem Veltrus a na konci Podhořan se spojuje se silnicí č.616, která vede z Veltrus.

Vlastní obcí prochází silnice III/24021 (Kralupy nad Vltavou – Nelahozeves) a odbočka z ní Olovnice – Lešany – Nelahozeves.

Vltavu přemostňuje silnice č. 608 a přímo v katastru obce také most u elektrárny Mířejovice, který je nyní určen pouze pro pěší a cyklisty, původně tudy vedla silnice č.8.



Okolí Nelahozevesi
(silnou červenou čarou jsou vyznačeny hranice území Přemyslovských středních Čech)

Místní komunikace.

V posledních letech byly provedeny rekonstrukce některých místních komunikací a chodníků. Špatná je však situace zejména v Podhořanech, kde nejsou vyjasněny vlastnické poměry k silnici a silnice vede „nad okny“ těsně sousedících domů.

Ve špatném stavu je veřejné osvětlení, zejména v Lešanech a v části Pod Strání.

8. 1. 1 Hromadná doprava

Do obce zajíždí MHD Kralupy n. Vlt., žel.st. - Nelahozeves - Veltrusy - Kralupy n. Vlt, žel.st. Do Nelahozevsi dojíždí 8 spojů ve všední dny (v opačném směru pět) a tři o sobotách a nedělích.

8.1.2 Cyklistická a pěší doprava

Obcí Nelahozeves prochází červená turistická trasa Praha – Kralupy – Říp – Roudnice nad Labem. V úseku Kralupy nad Vltavou – Nelahozeves nese označení Dvořákova stezka. Byla výrazně upravena a v průchodu obcí dostala nový povrch v roce 2003.

Od zámku odbočuje z ní žlutá značka nahoru na rozcestí Nad Lutovníkem, kde se stýká se zelenou trasou Velvary – Kralupy nad Vltavou.



Turistická mapa okolí Nelahozevsi

8.1.3 Parkovací plochy

V obci je jediné malé parkoviště u zámku.

Větší parkovací plochy jsou v areálech průmyslových objektů, rozsáhlejší veřejné parkoviště je poblíž zámku.

8. 2 Železniční doprava

Katastrem obce prochází železniční koridor Praha – Kralupy nad Vltavou – Roudnice nad Labem – Lovosice – Ústí nad Labem – Děčín). V obci jsou dvě zastávky – Nelahozeves zámek a stanice Nelahozeves (v části Hled'sebe I. díl – Podhořany, dříve stanice Veltrusy).

Ve stanici zastavuje 17 párů vlaků ve všední dny a 10 párů v sobotu a neděli.



Zastávka Nelahozeves - zámek

8. 3 Ostatní doprava

Nejbližší mezinárodní letiště je v Praze – Ruzyni.

Na Vltavě je v obci přístaviště.

9. VYBAVENOST A SLUŽBY

Nelahozeves má prakticky kompletní základní občanskou vybavenost kromě druhého stupně základní školy.

Tab. č. 17: Občanská vybavenost obce

Vybavenost:	Výskyt (nejbližší místo)
Pošta	Ano
Zdravotnické zařízení	Ne
Policie ČR	Ne
Základní škola	Ano (1.-5. třída)
Mateřská škola	Ano
Obecní knihovna	Ano
Hřbitov	Ano

Další občanská vybavenost v Nelahozevsi

V areálu Marina Vltava se nachází restaurace, možnost ubytování, kotvení, servis lodí, půjčovna lodí, vyhlídkové plavby, půjčovna kol, informační centrum a dětské hřiště.



Areál Marina Vltava

V obci fungují tři prodejny potravin (v některých je i širší sortiment), dvě restaurace, pohostinství a občerstvení a cukrárna

Z dalších služeb jsou v obci autoopravny, REMONT elektro, kadeřnictví, prodej koupelen, výšivky (strojové vyšívání).

9.1 Školství

Základní škola (Základní škola Nelahozeves, okres Mělník, příspěvková organizace) slouží dětem od první do páté třídy. Školní budova slouží svému účelu již od roku 1900. V roce 2008 proběhla kompletní rekonstrukce střechy budovy ZŠ včetně klempířských prvků.

Škola má všechny ročníky prvního stupně. Třídy se tvoří spojením různých ročníků, a to vzhledem k aktuálnímu počtu žáků. Ve škole pracují dvě oddělení školní družiny. Součástí školy je i školní jídelna, která je zároveň vývařovnou pro zdejší MŠ. Kapacita školy je 90 žáků, 60 žáků školní družiny, 100 strážníků školní jídelny. Škola není typem spádové školy. Žáci, kteří školu navštěvují jsou většinou místní. Žáci dojíždí z částí: Nelahozeves I,II, Hleďsebe – 1. díl, Hleďsebe – 2. díl, Lešany.



Budova základní školy

Současná mateřská škola (45 dětí) již svou kapacitou pro rostoucí obec nepostačuje. Obec v roce 2011 získala dotaci a rekonstruuje obecní dům č.p. 313. V přízemí najde nové sídlo kulturní centrum a v patře se buduje nová mateřská škola pro 38 dětí, otevřena bude v roce 2012.

9.2 Lékařská péče a sociální péče

V obci se nenachází lékařská ordinace, nejbližší ordinace lékařů je v Kralupech nad Vltavou. Nemocnice jsou ve Slaném, Kralupech nad Vltavou, případně v Kladně nebo v Praze.

9.3 Sport a kultura

V obci funguje kulturní dům se sálem pro různé společenské akce a obecní knihovna, která se přesunula do rekonstruovaných prostor v č.p. 313.

V obci jsou dvě hřiště a dvě tělocvičny.

TJ Viktoria PTZ Nelahozeves

Fotbal, oddíl hraje okresní přebor.



Ze zápasu týmu PTZ A



TJ Dynamo Nelahozeves

Fotbal – klub sestoupil z I.A třídy do okresního přeboru, ale usiluje zatím úspěšně o návrat.

Stolní tenis, první družstvo postoupilo do krajské soutěže 2. třídy.



Sbor dobrovolných hasičů

Hasičská zbrojnice byla rekonstruována v 80. letech minulého století.

Sbor dobrovolných hasičů pořádá různé společenské akce (například vlastní ples, pálení čarodějnic a dětský den), účastní se hasičských soutěží a pomáhá také při různých akcích v obci (prořezávání dřevin, úklid obce apod.).



Dětský den



Zámek Nelahozeves

Zámek Nelahozeves je pro veřejnost přístupný **od 1.dubna do 31.října**, každý den kromě pondělí od 9:00 do 17:00 hodin. Poslední prohlídka začíná v 16:00 hodin. V období listopad - březen jsou skupinové prohlídky zámku možné pouze na základě předchozí potvrzené rezervace.

Předem dohodnutá rezervace prohlídky umožní dodržení stanoveného začátku prohlídky. Je třeba, aby se skupina dostavila nejpozději 10 minut před plánovaným začátkem prohlídky a ohlásila příchod v pokladně Zámecké prodejní galerie.

Základní vstupné je 95 Kč (prohlídka s výkladem), existují různé slevy (děti do 6 let zdarma, 7-15 let, studenti, důchodci 50 korun atd.)

Zámecká expozice

Stálá zámecká expozice Pohled do šlechtického interiéru rodiny Lobkowiczů je souborem dvanácti dobových pokojů, které detailně ilustrují život vlivné šlechtické rodiny v Čechách v 19. století. Interiéry inspirované dobou 10. knížete z Lobkowicz, Ferdinanda Zdenka (1858 – 1938), představují pánskou a dámskou ložnici, jídelnu, hudební pokoj, rodinnou kapli a knihovnu, v níž jsou příležitostně vystavovány ukázky vzácných knih a rukopisů z Roudnické lobkowiczské knihovny. Tato knihovna čítá 65 000 svazků a dnes je spolu s hudebním archivem umístěna v prostorách zámku.



Část zámecké expozice

V přijímacím salónu je vystaven vzácný nábytek zdobený intarzií pietra dura společně s obrazy starých mistrů – Jana Brueghela staršího, Petera Paula Rubense, Paola Veroneseho Paniniho. Dvě místnosti, dekorované nábytkem z paroží, trofejemi a dalšími předměty, jsou věnovány zbraním a lovu, který byl neodmyslitelnou součástí společenského života šlechty. Poutavé nahlédnutí do každodenního života české šlechty a zámeckého prostředí završuje portrétní galerie členů rodiny od 19. století po současnost.

Soukromé akce

Elegantní zámecké prostory, včetně Rytířského sálu a malebného nádvoří, jsou ideálním místem pro firemní a společenské akce. Již více než 15 let je kompletně zajišťuje společnost Lobkowicz Events Management .

Dvořákova hudební Nelahozeves

Na zámku Nelahozeves byly do roku 2010 každoročně pořádány koncerty v rámci festivalu Dvořákova hudební Nelahozeves. Festival je oslavou životního díla slavného českého hudebního skladatele Antonína Dvořáka, který se zde narodil.



Pamětní deska Antonína Dvořáka na jeho rodném domě

Advent

Slavnosti probíhají každoročně o prvním adventním víkendu a do jejich programu jsou zahrnuty prohlídky zámecké expozice s průvodci v dobových kostýmech, adventní koncerty v Rytířském sále, řemeslné stánky a dílny pro děti, hudební vystoupení, show kejklíře Pupy a návštěva čerta a Mikuláše.

Stánky s keramikou, tradičními řemeslnými výrobky, vánočním zbožím a specialitami zámecké kuchyně jsou rozprostřeny po celém zámeckém areálu – na nádvoří, v Arkádové hale a zámeckém sklepení.

Během celého víkendu je zároveň otevřená Zámecká prodejní galerie, kde můžete zakoupit pohlednice, suvenýry inspirované Lobkowiczkými sbírkami, šperky s českými granáty, ručně foukané sklo a mnoho dalšího.

Na nádvoří a v zámeckém sklepení můžete ochutnat speciality lobkowiczského cateringu, výběrová vína z Lobkowiczského zámeckého vinařství v Roudnici nad Labem a pivo Lobkowicz.



Advent na zámku v roce 2010

Svatby na zámku

Svatební obřady zde probíhají od dubna do října v Rytířském sále zdobeném stropními štukovými reliéfy a freskami ze 16. století. Lze využít i prostor Arkádové haly a Dvořákova sálu.

Ochutnávky vín

Rodina Lobkowiczů se pěstování vinné révy v okolí Roudnice nad Labem, tedy poblíž svého původního hlavního rodinného sídla, věnuje již od r. 1603. Právě z těchto vinic na svazích řeky Labe pochází vyhlášené lobkowiczské víno.

Hrnčířské slavnosti

Slavnosti se konají vždy v dubnu na zámku v Nelahozevsi a jsou určeny především rodinám s dětmi. Tématicky jsou zaměřeny na české hrnčířství a keramiku, jsou zde ale zastoupena i další tradiční řemesla a na své si přijdou také milovníci dobrého jídla a vína. To vše v krásném historickém prostředí nelahozeveského zámku.



Hrnčířské slavnosti v roce 2010



Tržiště na zámku

10. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností (Kralupy nad Vltavou) hodnotí celkově životní prostředí jako velmi dobré, zároveň však jmenují několik střetů mezi prvky ochrany životního prostředí a rozvojem obce a zmiňují z hlediska ochrany životního prostředí několik rizik.

Střety a riziky jsou

- zastavěné území zasahuje do záplavové zóny Q100
- zhoršená kvalita ovzduší vzhledem k imisním limitům pro ochranu zdraví
- návrh zastavitelného území zasahuje do poddolovaného území
- návrh zastavitelného území zasahuje do nadregionálního biokoridoru
- silnice II. třídy zatěžuje exhalacemi zastavěné území

10.1 Odpad

Pro shromažďování a třídění komunálního odpadu jsou občanům k dispozici sběrné nádoby (popelnice), které slouží k ukládání zbytkového odpadu z domácnosti po vytrídění (např. smetky, popel, saze, nevratné obaly). Sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu je zajišťován smluvně 1x ročně. V obci a jejích částech jsou rozmístěny, kontejnery na tříděný odpad – plasty, papír, sklo a tetrapakové obaly. Stanovišť je v obci celkem pět, Nelahozeves byla v roce 2011 vyhodnocena společností EKO-KOM jako obec s vysokým podílem třídění.

Odpad ze hřbitova je ukládán do kontejnerů a odvážen na skládku Uhy.

V katastru obce je skládka styrenových smol z provozu firmy Kaučuk (nyní Unipetrol, a.s.), dosud nebyla odstraněna, obec podala na firmu správní žalobu.

V obci je evidována ještě třetí skládka soukromé osoby.

10.2 Ovzduší

Dle Registru emisí a zdrojů znečišťování ovzduší (REZZO I) nejsou na území obce Nelahozeves provozovány žádné velké zdroje znečišťování ovzduší. Hlavními zdroji znečištění je silniční doprava.

10.3 Hluk

Hluk ohrožuje části obce při silnici procházející zástavbou obce a při železnici. Kolem železnice byly při rekonstrukci železničního koridoru vystaveny v některých částech zástavby protihlukové bariéry.

11. MÍSTNÍ SPRÁVA

Základní legislativní normou, kterou se ve své činnosti řídí obec, je zákon č. 128/2000 Sb. ve zněních pozdějších předpisů (zákon o obcích). Obec Nelahozeves spravuje své záležitosti samostatně a zároveň vykonává státní správu v rozsahu tzv. přenesené působnosti.

Nejvyšším a zároveň výkonným orgánem samosprávy je zastupitelstvo obce volené na čtyři roky. V současném volebním období má devět členů, kteří byli zvoleni v komunálních volbách, které se konaly v říjnu 2010. Zastupitelstvo obce Nelahozeves pracuje v čele se starostkou obce a místostarostou.

V současné době jsou v zastupitelstvu zastoupeny tyto volební strany:

- Dvořáková Nelahozeves (4 zastupitelé)
- Lešany pro Nelahozeves (3 zastupitelé)
- KSČM (2 zastupitelé)



Obecní úřad v Nelahozevsi

Adresa úřadu

Obecní úřad Nelahozeves
Školní 3
277 51 Nelahozeves
tel.: 315 785 003
fax: 315 785 059
e-mail: obec@nelahozeves.cz

starostka: Mgr. Petra Urbanová (zvolena za kandidátku Dvořákova Nelahozeves)
tel.: 315 785 721
místostarosta: Mgr. Josef Kukla (zvolen za KSČM)

Úřední dny úřadu

pondělí 8.00-11.00 a 12.00-17.00
středa 8.00-11.30 a 12.30-17.00

Internetové stránky obce: www.nelahozeves.cz

Obec Nelahozeves je členem Svazu měst a obcí ČR a dvou svazů obcí – Vetrusdominio a Údolí Vltavy.

Udrhuje vztahy se dvěma přátelskými městy - Zagarolo (IT) a Six Tours les Plages (FR).

Obec Nelahozeves podpisem starosty obce deklarovala v roce 2007 souhlas s naplňováním Strategického plánu LEADER, na jehož základě Přemyslovské střední Čechy, z.s.p.o. (nyní o.p.s.) jsou příjemcem podpory z evropského dotačního titulu Program rozvoje venkova / LEADER a všechny obce, neziskové organizace a podnikatelé z území, které toto sdružení spravuje, mohou být žadateli o podporu z tohoto programu.



Území působnosti Přemyslovské střední Čechy o.p.s.

12. SHRNU TÍ

12.1 Analytická východiska pro SWOT analýzu

Hlavní charakteristiky obce

- ♣ Obec Nelahozeves leží v sousedství obce s rozšířenou působností Kralupy nad Vltavou. Obec je tvořena třemi katastrálními územími (Nelahozeves, Podhořany a Lešany u Nelahozevsi). Celková rozloha katastru je 997 ha a žije zde zhruba 1750 obyvatel.
- ♣ Nelahozeves má schválený územní plán a využívá rozvojových ploch k nové výstavbě a růstu populace.

Ekonomický profil

- ♣ V obci dominovala výroba Povltavských tukových závodů, později Unilever, a.s.. Po ukončení jejich činnosti v roce 2009 vznikl na místě bývalé továrny rozsáhlý průmyslový park, v části zahájil výrobu producent ubrousků a dalších potřeb. Kromě toho působí v obci řada menších firem a služeb.
- ♣ Nezaměstnanost byla přechodně vysoká, koncem roku 2011 klesla na hranici 10 %, což se již blíží úrovni okresu Mělník (kolem 8 %).

Lidský potenciál a trh práce

- ♣ Propad počtu obyvatel se zastavil kolem roku 2000 a v posledním desetiletí přibýlo téměř 500 obyvatel, v naprosté většině přistěhováním do nové zástavby.
- ♣ Přírůstkem nových obyvatel se zlepšila i vzdělanostní struktura obyvatelstva, výhodná je i věková struktura

Školství, sociální a zdravotní péče

- ♣ V obci je základní škola do páté třídy (pro cca 60 dětí) a mateřská škola, druhá se dostavuje.
- ♣ Zdravotní zařízení jsou v Kralupech nad Vltavou, stejně tak druhý stupeň základní školy.

Kultura a sport

- ♣ Centrem kultury je zámek (soukromý majetek, ale přístupný veřejnosti), kde se pořádají výstavy, koncerty, svatby a jiné akce.
- ♣ Obec je známá hudebními festivaly Dvořákova Nelahozeves.
- ♣ V obci fungují dva sportovní kluby (Dynamo a Viktorie), sbor dobrovolných hasičů a další spolky.
- ♣ Společenským a zábavním centrem je areál Marina Nelahozeves.

Technická vybavenost území a doprava

- ♣ Celá obec je napojena na vodovod a plyn.
- ♣ Na kanalizaci je napojena část obce.
- ♣ Obec má velmi dobrou dopravní dostupnost silniční (silnice II/608, blízkost dálnice E55) i železniční (přímo na trati Praha – Ústí nad Labem).
- ♣ Problematický je stav místních komunikací v obci a veřejného osvětlení.
- ♣ V části obce (Lešany, ulice Pod Strání) není dořešen odvod dešťové vody.

Životní prostředí

- ♣ Stav životního prostředí je charakterizován pořizovateli územního plánu jako velmi dobrý, je však ohrožován několika rizikovými faktory – nedořešenými skládkami po výrobě firmy Unilever (stará ekologická zátěž), nedokončenou kanalizací a nedořešeným odtokem dešťových vod z některých částí obce.



Most u Miřejovic

12.2. SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> • Historie obce, Dvořákovo muzeum, zámek • Technická památka (elektrárna a česla Miřejovice) • Blízkost Prahy • Dobrá dopravní dostupnost • Vltava, lodní doprava, Marina • Solidní občanská vybavenost • Dokončená plynofikace a vodovod • Možnosti sportovního vyžití • Nárůst počtu obyvatel • Fungující spolky v obci • SMS infokanál • Digitálně zpracovaný generel sítí v obci 	<ul style="list-style-type: none"> • Špatný stav komunikací • Nejsou chodníky • Není zastávka autobusu v Lešanech (u nové zástavby) • Chybí kanalizace v některých částech obce • Špatný stav odvádění dešťových vod • Ekologické zátěže (skládky Kaučuku) a další černá skládka soukromé osoby • Vysoká zadluženost obce • Produktovody a načerno postavené VT plynovody v zástavbě • Nevyjasněné majetkoprávní vztahy k pozemkům • Obec nevlastní pozemky • Nechráněný železniční koridor • Malá nabídka pracovních míst v obci • Silná nákladní doprava

Příležitosti	Rizika/hrozby
<ul style="list-style-type: none"> • Průmyslová zóna • Skládky – spolupráce s firmou a posílení rozpočtu obce • Nový územní plán • Vytvoření kulturního centra obce • Cestovní ruch, kulturní pamětihodnosti obce a osobnost A. Dvořáka • Prodloužení cyklistické stezky • Dokončení kanalizace v celé obci • Vyřešení černých skládek • Uložení el. vedení do země v celé obci • Partnerství s obcemi z jiných zemí 	<ul style="list-style-type: none"> • Dluhy obce • Prohra v soudním sporu s developerem (zástavba) • Ekologické škody ze skládky Kaučuku • Nevyřešené odvodnění částí obce • Nedokončení kanalizace • Nedostatek financí v obci • Zvyšující se intenzita těžké nákladní dopravy (skládky)

13. STRATEGICKÁ ČÁST

13.1. Strategická vize

Obec Nelahozeves bude v horizontu deseti let prosperující obcí s kvalitní infrastrukturou a občanskou vybaveností a bohatým kulturním, sportovním a společenským životem.

13.2. Prioritní problémové okruhy

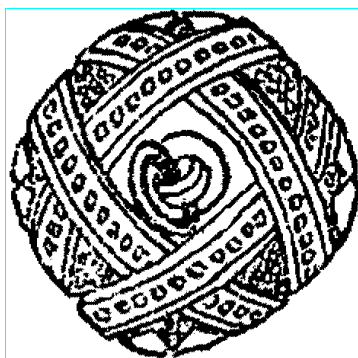
- ♣ Technická infrastruktura včetně dopravy
- ♣ Občanská vybavenost
- ♣ Životní prostředí

13. 3. Databáze projektů

Projektová karta č. 1		
Název projektu:	Územní plán obce	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP		
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● PRV/LEADER 	



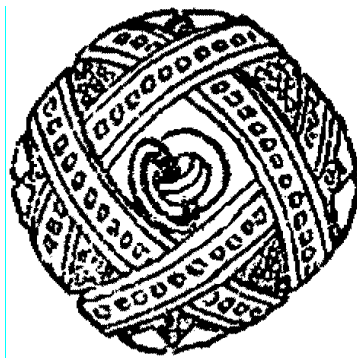
Projektová karta č. 2		
Název projektu:	Rekonstrukce přízemí objektu čp. 313 (víceúčelový objekt – kulturní centrum)	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Přípravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	ano
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	ano
Celkové náklady	1.300.000,- Kč	
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM ● PRV/LEADER 	



Projektová karta č. 3		
Název projektu:	Rekonstrukce – chodník „Pod hájem“	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Technická infrastruktura včetně dopravy	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM ● PRV/LEADER 	



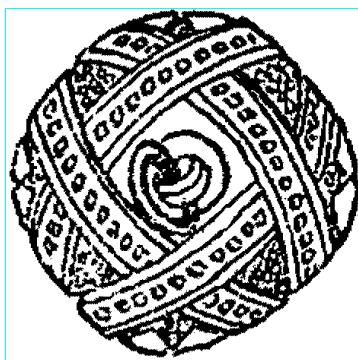
Projektová karta č. 04	
Název projektu:	Kanalizace v obci
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves
Odpovědná osoba	Starosta obce
Zařazení projektu do SP	Technická infrastruktura včetně dopravy
Partneři projektu	-
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	projekt zahrnuje dopracování koncepce odkanalizování obce a jeho postupnou realizaci a rovněž napojení kanalizace Zagarolská
Připravenost projektu	Investiční záměr
	Projektová dokumentace
	Doklady dle staveb. zákona
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu
Celkové náklady	
Předpokládané roky realizace	
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM ● MZe ● OPŽP



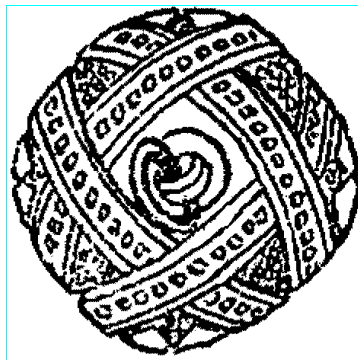
Projektová karta č. 05		
Název projektu:	Vodohospodářské projekty a realizace vodohospodářských opatření	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Životní prostředí	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Přípravenost projektu	Investiční záměr	
	Projektová dokumentace	
	Doklady dle staveb. zákona	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● OPŽP ● FŽPZ Středočeského kraje 	



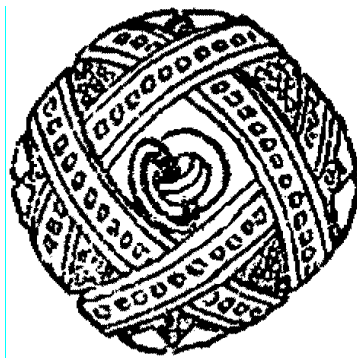
Projektová karta č. 06		
Název projektu:	Oprava a rekonstrukce místních komunikací	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Technická infrastruktura včetně dopravy	
Partneři projektu		
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr	
	Projektová dokumentace	
	Doklady dle staveb. zákona	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajícími se projektu	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM ● PRV/LEADER 	



Projektová karta č. 07	
Název projektu:	Školní jídelna
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves
Odpovědná osoba	Starosta obce
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost
Partneři projektu	-
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	
Připravenost projektu	Investiční záměr
	Projektová dokumentace
	Doklady dle staveb. zákona
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu
Celkové náklady	
Předpokládané roky realizace	
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM



Projektová karta č. 08		
Název projektu:	Rekonstrukce základní školy	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM 	

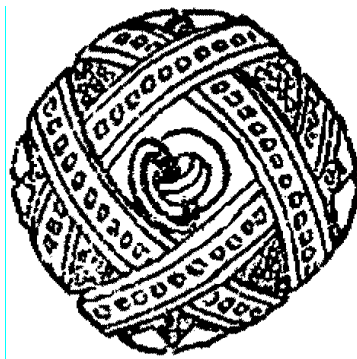


Projektová karta č. 09		
Název projektu:	Rekonstrukce obecního úřadu	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM 	

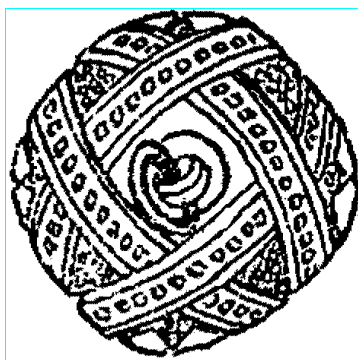


13. 3. Databáze projektů

Projektová karta č. 10		
Název projektu:	Rekonstrukce hasičárny	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr	
	Projektová dokumentace	
	Doklady dle staveb. zákona	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM ● PRV/LEADER 	



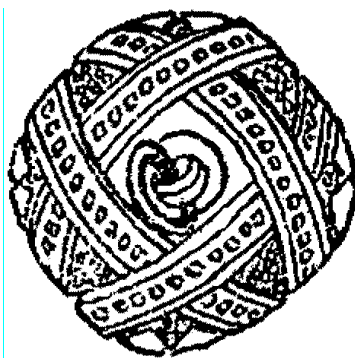
Projektová karta č. 11		
Název projektu:	Rekonstrukce kulturního domu	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu		
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr	
	Projektová dokumentace	
	Doklady dle staveb. zákona	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM 	



Projektová karta č. 12	
Název projektu:	Rekonstrukce knihovny v Lešanech
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves
Odpovědná osoba	Starosta obce
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost
Partneři projektu	-
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	
Připravenost projektu	Investiční záměr
	Projektová dokumentace
	Doklady dle staveb. zákona
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu
Celkové náklady	
Předpokládané roky realizace	
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM

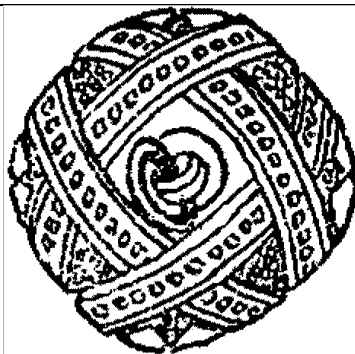


Projektová karta č. 13		
Název projektu:	Rekonstrukce – dětská hřiště	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM ● PRV/LEADER 	

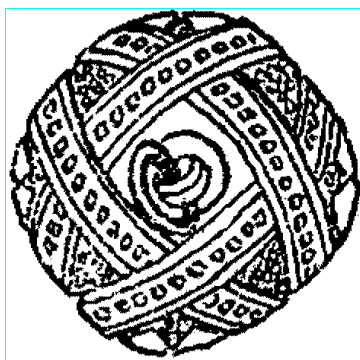


13. 3. Databáze projektů

Projektová karta č. 14	
Název projektu:	Chodníky v obci
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves
Odpovědná osoba	Starosta obce
Zařazení projektu do SP	Technická infrastruktura včetně dopravy
Partneři projektu	-
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	
Připravenost projektu	Investiční záměr
	Projektová dokumentace
	Doklady dle staveb. zákona
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu
Celkové náklady	
Předpokládané roky realizace	
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM ● PRV/LEADER



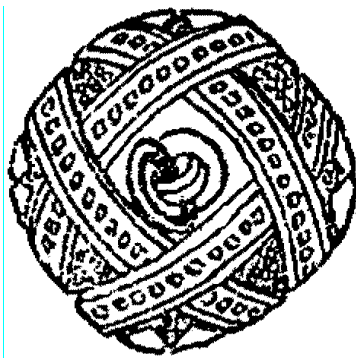
Projektová karta č. 15	
Název projektu:	Akce „Rybníček“
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves
Odpovědná osoba	Starosta obce
Zařazení projektu do SP	Životní prostředí
Partneři projektu	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	
Připravenost projektu	Investiční záměr
	Projektová dokumentace
	Doklady dle staveb. zákona
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu
Celkové náklady	
Předpokládané roky realizace	
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● OPŽP ● FŽPZ Středočeského kraje



Projektová karta č. 16		
Název projektu:	Rekonstrukce hřbitova	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací		



Projektová karta č. 17		
Název projektu:	Domov důchodců - situace	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM 	



Projektová karta č. 18		
Název projektu:	Rozšíření základní školy na 2. stupeň	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● FROM 	



Projektová karta č. 19		
Název projektu:	Autobusová zastávka – Lešany	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Technická infrastruktura včetně dopravy	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Připravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● PRV/LEADER ● FROM 	



Projektová karta č. 20		
Název projektu:	Pasportizace dopravního značení	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Technická infrastruktura včetně dopravy	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Přípravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● Fond dopravně bezpečnostních opatření Středočeského kraje 	



Projektová karta č. 21		
Název projektu:	Odstranění černé skládky	
Žadatel/nositel projektu	Obec Nelahozeves	
Odpovědná osoba	Starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Životní prostředí	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)		
Přípravenost projektu	Investiční záměr:	
	Projektová dokumentace:	
	Doklady dle stavebního zákona:	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	
Celkové náklady		
Předpokládané roky realizace		
Možnost získat podporu z dotací	<ul style="list-style-type: none"> ● Fond životního prostředí a zemědělství Středočeského kraje 	

