

3

**Bébr/ Seidlová/ Petru**  
advokátní kancelář

24.08.2012

MUKV 26111/2012 VYST

(M)

Ostrovského 3, 150 00 Praha 5, tel.: 257003451, gsm: 603425446, fax: 257003455, e-mail: info@akabas.cz

Naše zn.:  
Vaše zn.: MUKV 21611/2012 VYST  
Vyřizuje: JUDr. Bébr

Městský úřad Kralupy nad Vltavou  
Stavební úřad

Palackého nám. 6  
278 01 Kralupy nad Vltavou

V Praze dne: 23.8.2012



**Věc: Vyjádření obce Nelahozeves k odvolání Občanského sdružení Nelahozeves**

obracíme se na Vás prostřednictvím našeho právního zástupce (plná moc v příloze) ve věci rozhodnutí o umístění stavby „SKLÁDKA UHY – IV. ETAPA rozšíření skládky odpadů“, č. j. MUKV 21611/2012 VYST (dále jen „**Územní rozhodnutí**“), které dne 9. července 2012 vydal stavební úřad Městského úřadu Kralupy nad Vltavou (dále jen „**Stavební úřad**“).

Proti Územnímu rozhodnutí podalo Občanské sdružení Nelahozeves, IČO: 228 49 645, se sídlem Nelahozeves, Školní 3, PSČ 277 51 (dále jen „**OsN**“) odvolání datované ke dni 31. července 2012, kterým Stavebnímu úřadu především vytyká, že se nevypořádal s námitkami uplatněnými obcí Nelahozeves v průběhu územního řízení, jakož i s námitkami samotného OsN, a že neposkytl OsN možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádřit se k nim. Dále je Stavebnímu úřadu také vytykáno, že Územní rozhodnutí je vydáno v rozporu s územním plánem obce Nelahozeves. Obec Nelahozeves se jakožto účastník řízení o vydání Územního rozhodnutí k tomuto odvolání OsN vyjadřuje následovně.

Obec Nelahozeves se proti předmětnému rozhodnutí po bedlivé úvaze neodvolala a považuje je za správné a přesvědčivě odůvodněné. Obec proto nesouhlasí s tvrzením OsN, že se Stavební úřad nevypořádal s námitkami obce Nelahozeves, které v územním řízení uplatnila. Obec Nelahozeves považuje odůvodnění Stavebního úřadu k podaným námitkám za dostatečné, když veškeré její námitky byly Stavebním úřadem vysvětleny, a to jak při veřejném projednání konaném dne 25. května 2012, tak v materiálu žadatele - společnosti Skládky Uhy, spol. s r.o., jehož vypracování si Stavební úřad vyžádal na veřejném projednání za účelem vysvětlení připomínek účastníků zde vznesených (dále jen „**Materiál**“). S vypracováním tohoto dokumentu přitom všichni účastníci řízení (včetně OsN) na veřejném projednání souhlasili.

Obec Nelahozeves proto nijak nerozporuje ani správnost argumentace Stavebního úřadu (jak je popsána v odůvodnění Územního rozhodnutí), kterou se Stavební úřad s námitkami věcně vypořádal. Naopak, obec Nelahozeves zásadně nesouhlasí s tím, aby se OsN odvolávalo na údajné nevypořádání se Stavebního úřadu s jejími námitkami, když byly tyto námitky

Stavebním úřadem zcela uspokojivě vyřešeny a obec Nelahozeves jejich věcné odůvodnění nijak nezpochybnuje.

Obec Nelahozeves rovněž odmítá tvrzení OsN, že mu nebyla poskytnuta možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, zejména k Materiálu žadatele. Materiál byl Stavebnímu úřadu žadatelem zaslán a doručen dne 6.6.2012. Z protokolu z veřejného projednání pak vyplývá, že účastníkům byla poskytnuta možnost se k tomuto dokumentu vyjádřit, a to ve lhůtě 7 dnů od jeho obdržení od Stavebního úřadu, přičemž OsN této možnosti z důvodů jen a pouze na jejich straně nevyužilo. Obec Nelahozeves se tak neztotožňuje ani s tvrzením OsN, že nemělo možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádřit se k nim, a považuje toto tvrzení za účelové.

Obec Nelahozeves dále nesouhlasí s tvrzením OsN, že by se Stavební úřad nevypořádal také s námitkami OsN. Dle názoru obce Nelahozeves je posouzení námitek OsN Stavebním úřadem srozumitelné a vyplývá z předložených podkladů pro vydání Územního rozhodnutí.


OsN podle názoru obce Nelahozeves Stavebnímu úřadu také nesprávně vytýká, že je Územní rozhodnutí vydáno v rozporu s územním plánem obce Nelahozeves. Obec Nelahozeves žádný rozpor s územním plánem neshledává, souhlasí s argumentací Stavebního úřadu popsanou v odůvodnění Územního rozhodnutí a považuje názor Stavebního úřadu za správný.

S ohledem na výše uvedené obec Nelahozeves navrhuje, aby Krajský úřad Středočeského kraje jakožto odvolací orgán odvolání OsN v celém rozsahu zamítnul a Územní rozhodnutí potvrdil.

S pozdravem,

### Za Obec Nelahozeves

  
JUDr. Jan Běbr  
advokát

  
Ostrovského 5  
150 00 Praha 5  
DIČ: CZ450803066  
IČ: 63109964

Jednou  
Doporučeně  
Příloha: plná moc